

## PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE - PREVISIONE

### Parametri selezionati:

<b>Vista</b>	PEG_2020 PEG 2020 - 2022
<b>Livello</b>	obiettivo specifico
<b>Centro di Responsabilità</b>	0557 GESTIONE DEL TERRITORIO



Obiettivo  
2020\_01\_01

Settore  
GESTIONE DEL TERRITORIO

Dirigente  
DE BIANCHI MARCO

**Città più verde - parte Settore Gestione del territorio**

Tipo di Obiettivo **Sviluppo**

Collegato a  
**programma:** 2020\_01\_M Città più verde  
**obiettivo generale:** 2020\_01 Città più verde

**Finalità**

L'obiettivo si articola in:  
Ob. 01.01.01 - Approvazione Piano antincendio Marina di Grosseto e Principina Mare.  
In applicazione del combinato L.R.T. 39/2000 e s.m.i. e del Regolamento For. 48R/2003 si rende necessaria la redazione del piano in obiettivo di intesa con la Regione Toscana. Per la redazione del Piano occorrerà un'azione ricognitiva del patrimonio forestale comunale, individuando le varie tipologie di sottobosco/combustibile e i relativi trattamenti forestali più adeguati per ottenere l'obiettivo della difesa antincendio, il tutto nell'ambito di un gruppo di lavoro tecnico scientifico coordinato dalla Regione Toscana.

**GANTT**



**FASI**

Descrizione	Peso	Inizio Previsto	Fine Prevista	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
Ob. 01.01.01.01 - Redazione del piano antincendio e proposta di deliberazione di Giunta Comunale.		02/01/2020	30/06/2020	ANGELI MICHELE	FORESTALE E POLITICHE AGRICOLE	



Obiettivo  
2020\_01\_01

Settore  
GESTIONE DEL TERRITORIO

Dirigente  
DE BIANCHI MARCO

*Città più verde - parte Settore Gestione del territorio*

**INDICATORI**

Descrizione	Tipo	Valore Atteso
Ob. 01.01.01.01 - Inserimento nel gestionale della proposta di deliberazione di Giunta Comunale, comprensiva della firma del RUP e del parere tecnico, relativa al Piano Antincendio previo assenso dell'assessore di riferimento.	ATTIPROC	1,00

Obiettivo  
2020\_03\_01Settore  
GESTIONE DEL TERRITORIODirigente  
DE BIANCHI MARCO**Città nuova e paesaggio agrario - parte Settore Gestione del territorio**Tipo di Obiettivo **Sviluppo**

Collegato a

**programma:** 2020\_01\_M Città più verde**obiettivo generale:** 2020\_03 Città nuova e paesaggio**Finalità**

L'idea di città e di paesaggio agrario troveranno una puntuale nuova declinazione con la redazione di una variante generale al Piano Strutturale e l'elaborazione del nuovo Piano Operativo in adeguamento alla nuova normativa Regionale (LRT 65/2014) ed in conformazione alla strumentazione sovraordinata (Piano paesaggistico-PIT). La città che è stata disegnata da strumenti di pianificazione iniziati con procedimenti normativi negli anni 2000, non è più in linea con la reale situazione economica e imprenditoriale che l'aveva preceduta dopo 10 anni di crisi economica locale e nazionale. Zonizzazioni, insediamenti produttivi e riqualificazioni degli edifici, specialmente nel centro storico, sono un preciso impegno affinché la città sappia valorizzare le sue peculiarità, fornire una risposta ai bisogni abitativi delle famiglie e ricreare quel tessuto economico e produttivo per le piccole e medie imprese che sono state in passato il fulcro della nostra economia locale. Altro obiettivo riguarderà la revisione e l'aggiornamento, nonché le nuove previsioni, del Piano Comunale di Classificazione Acustica

L'obiettivo si articola come segue:

Ob. 03.01.01 - Revisione degli strumenti di governo del territorio - Piano Strutturale e Piano Operativo

Dirigente responsabile: Marco De Bianchi. Il gruppo di lavoro è così composto:

Settore Gestione del territorio: Frati, Baici, Corso, Marcoaldi, Rocchi, Valentino, Fredianelli, Tedeschi

Ob. 03.01.02 - Trasformazione residenza turistica alberghiera in singole unità abitative

In applicazione del vigente regolamento urbanistico è possibile trasformare strutture alberghiere esistenti (RTA) in residenze civili di abitazione. Da cambio di destinazione d'uso e da contributo previsto dall'art. 96 del NTA è prevedibile un incasso a favore dell'ente di importanti risorse economiche.

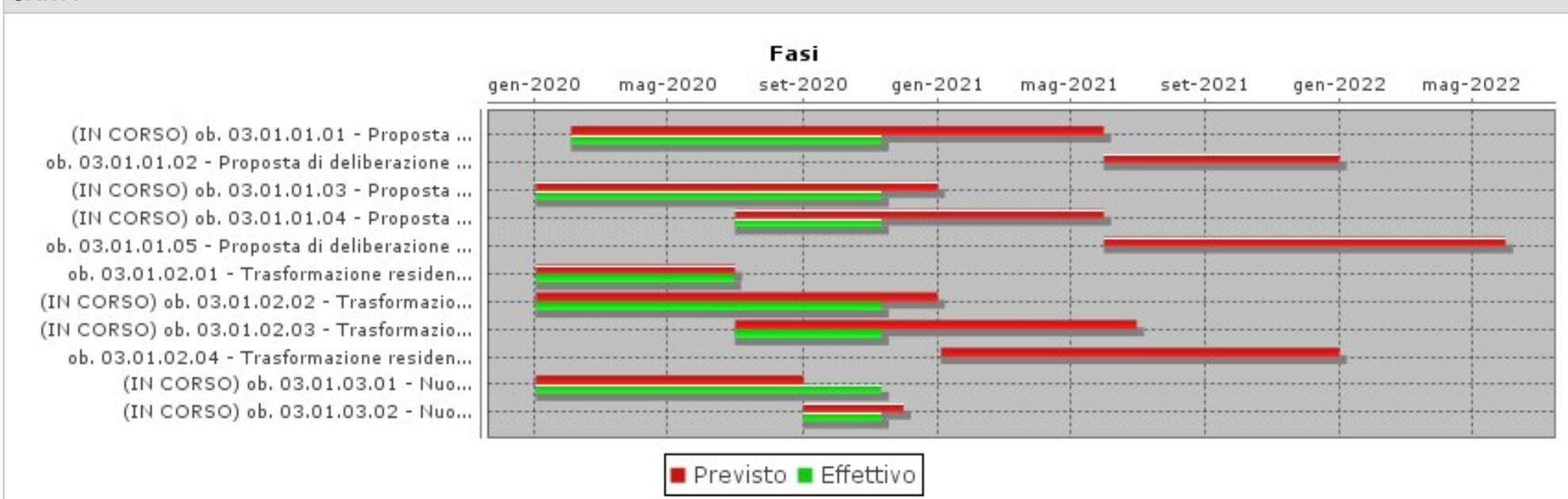
Ob. 03.01.03 - Nuovo Regolamento Edilizio Comunale.

Approvazione del nuovo Regolamento Edilizio per il Comune di Grosseto, in sostituzione dello strumento attualmente esistente.

Obiettivo  
2020\_03\_01Settore  
GESTIONE DEL TERRITORIODirigente  
DE BIANCHI MARCO

## Città nuova e paesaggio agrario - parte Settore Gestione del territorio

## GANTT



## FASI

Descrizione	Peso	Inizio Previsto	Fine Prevista	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
ob. 03.01.01.01 - Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale per l'adozione del PS		03/02/2020	31/05/2021	FRATI ELISABETTA	PIANIFICAZIONE URBANISTICA	
ob. 03.01.01.02 - Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale per l'approvazione del PS		01/06/2021	31/12/2021	FRATI ELISABETTA	PIANIFICAZIONE URBANISTICA	
ob. 03.01.01.03 - Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale per l'avvio del procedimento del PO		02/01/2020	31/12/2020	FRATI ELISABETTA	PIANIFICAZIONE URBANISTICA	
ob. 03.01.01.04 - Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale per l'adozione del PO		01/07/2020	31/05/2021	FRATI ELISABETTA	PIANIFICAZIONE URBANISTICA	
ob. 03.01.01.05 - Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale per l'approvazione del PO		01/06/2021	31/05/2022	FRATI ELISABETTA	PIANIFICAZIONE URBANISTICA	

Obiettivo  
2020\_03\_01Settore  
GESTIONE DEL TERRITORIODirigente  
DE BIANCHI MARCO**Città nuova e paesaggio agrario - parte Settore Gestione del territorio**

FASI						
Descrizione	Peso	Inizio Previsto	Fine Prevista	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
ob. 03.01.02.01 - Trasformazione residenza turistica alberghiera - Istruttoria su richieste permessi a costruire presentate entro il 31.12.19, da effettuare entro il 30.06.2020		02/01/2020	30/06/2020	ANGELI MICHELE	FORESTALE E POLITICHE AGRICOLE	
ob. 03.01.02.02 - Trasformazione residenza turistica alberghiera - Istruttoria su richieste permessi a costruire presentate entro il 30.06.20, da effettuare entro il 31.12.2020		02/01/2020	31/12/2020	ANGELI MICHELE	FORESTALE E POLITICHE AGRICOLE	
ob. 03.01.02.03 - Trasformazione residenza turistica alberghiera - Istruttoria su richieste permessi a costruire presentate entro il 31.12.20, da effettuare entro il 30.06.2021		01/07/2020	30/06/2021	ANGELI MICHELE	FORESTALE E POLITICHE AGRICOLE	
ob. 03.01.02.04 - Trasformazione residenza turistica alberghiera - Istruttoria su richieste permessi a costruire presentate entro il 30.06.21, da effettuare entro il 31.12.2021		04/01/2021	31/12/2021	ANGELI MICHELE	FORESTALE E POLITICHE AGRICOLE	
ob. 03.01.03.01 - Nuovo Regolamento Edilizio Comunale - Invio della bozza di Regolamento al Segretario Generale e all'Assessore competente.		02/01/2020	31/08/2020	SOZZI LUCA	EDILIZIA	
ob. 03.01.03.02 - Nuovo Regolamento Edilizio Comunale - Approvazione del Regolamento Edilizio Comunale da parte del Consiglio Comunale.		01/09/2020	30/11/2020	SOZZI LUCA	EDILIZIA	

**INDICATORI**

Descrizione	Tipo	Valore Atteso
Ob. 03.01.01.01 - Inserimento della proposta di deliberazione di Consiglio Comunale nel gestionale dell'ente comprensiva della firma del Rup e del parere tecnico per l'adozione del PS	ATTIPROC	1,00
Ob. 03.01.01.02 - Inserimento della proposta di deliberazione di Consiglio Comunale nel gestionale dell'ente comprensiva della firma del Rup e del parere tecnico per l'approvazione del PS	ATTIPROC	1,00
Ob. 03.01.01.03 - Inserimento nel gestionale della proposta di deliberazione di Consiglio Comunale comprensiva della firma del Rup e parere tecnico per l'avvio del procedimento del PO	ATTIPROC	1,00
Ob. 03.01.01.04 - Inserimento della proposta di deliberazione di Consiglio Comunale nel gestionale dell'ente comprensiva della firma del Rup e del parere tecnico per l'adozione del PO	ATTIPROC	1,00
Ob. 03.01.01.05 - Inserimento della proposta di deliberazione di Consiglio Comunale nel gestionale dell'ente comprensiva della firma del Rup e del parere tecnico per l'approvazione del PO	ATTIPROC	1,00
Ob. 03.01.02.01 - Trasformazione residenza turistica alberghiera - conclusione istruttoria tecnica (con esito favorevole, contrario o di interruzione termini per acquisizione documenti o pareri esterni all'ente) su proposte presentate entro 31.12.2019	EFFICIENZA	100%

Obiettivo  
2020\_03\_01Settore  
GESTIONE DEL TERRITORIODirigente  
DE BIANCHI MARCO***Città nuova e paesaggio agrario - parte Settore Gestione del territorio***

<b>INDICATORI</b>		
<b>Descrizione</b>	<b>Tipo</b>	<b>Valore Atteso</b>
Ob. 03.01.02.02 - Trasformazione residenza turistica alberghiera - conclusione istruttoria tecnica (con esito favorevole, contrario o di interruzione termini per acquisizione documenti o pareri esterni all'ente) su proposte presentate entro 30.06.2020	EFFICIENZA	100%
Ob. 03.01.02.03 - Trasformazione residenza turistica alberghiera - conclusione istruttoria tecnica (con esito favorevole, contrario o di interruzione termini per acquisizione documenti o pareri esterni all'ente) su proposte presentate entro 31.12.2020	EFFICIENZA	100%
Ob. 03.01.02.04 - Trasformazione residenza turistica alberghiera - conclusione istruttoria tecnica (con esito favorevole, contrario o di interruzione termini per acquisizione documenti o pareri esterni all'ente) su proposte presentate entro 30.06.2021	EFFICIENZA	100%
Ob. 03.01.03.02 - Nuovo Regolamento Edilizio Comunale -Inserimento nel gestionale della proposta di delibera di C.C. per l'approvazione del nuovo Regolamento Edilizio, previo assenso del Segretario Generale e dell'Assessore competente.	EFFICIENZA	1,00



Obiettivo  
2020\_04\_01

Settore  
GESTIONE DEL TERRITORIO

Dirigente  
DE BIANCHI MARCO

**Città nuova e paesaggio agrario - varianti al Regolamento urbanistico - parte Settore Gestione del territorio**

Tipo di Obiettivo **Sviluppo**

Collegato a

**programma:** 2020\_01\_M Città più verde

**obiettivo generale:** 2020\_03 Città nuova e paesaggio

**Finalità**

La città che è stata disegnata da strumenti di pianificazione iniziati con procedimenti normativi negli anni 2000, non è più in linea con la reale situazione economica e imprenditoriale che l'aveva preceduta dopo 10 anni di crisi economica locale e nazionale. Zonizzazioni, insediamenti produttivi e riqualificazioni degli edifici, specialmente nel centro storico, sono un preciso impegno affinché la città sappia valorizzare le sue peculiarità, fornire una risposta ai bisogni abitativi delle famiglie e ricreare quel tessuto economico e produttivo per le piccole e medie imprese che sono state in passato il fulcro della nostra economia locale.

L'obiettivo si articola come segue:

Ob. 04.01.01 - Variante per la ripianificazione della scheda Rcv\_01TA - Il Terzo per finalità turistico/alberghiero.

La variante consiste nella riconferma della previsione urbanistica con modifica del perimetro.

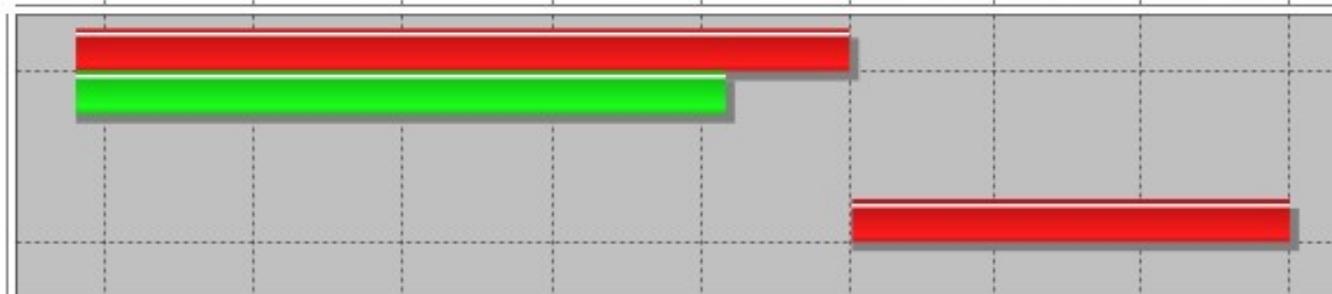
**GANTT**

**Fasi**

mar-2020 mag-2020 lug-2020 set-2020 nov-2020 gen-2021 mar-2021 mag-2021 lug-2021

(IN CORSO) Ob. 04.01.01.01 - Approvazione della variante Rcv\_01TA - Il Terzo - Disami...

Ob. 04.01.01.02 - Approvazione della variante Rcv\_01TA - Il Terzo per finali...



■ Previsto ■ Effettivo

Obiettivo  
2020\_04\_01Settore  
GESTIONE DEL TERRITORIODirigente  
DE BIANCHI MARCO**Città nuova e paesaggio agrario - varianti al Regolamento urbanistico - parte Settore Gestione del territorio**

<b>FASI</b>						
Descrizione	Peso	Inizio Previsto	Fine Prevista	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
Ob. 04.01.01.01 - Approvazione della variante Rcv_01TA - Il Terzo - Disamina problematiche normative per la revisione della LRT 65/2014 conseguente al DL 18 del 17.03.2020 per emergenza Covid		18/02/2020	31/12/2020	FRATI ELISABETTA	PIANIFICAZIONE URBANISTICA	
Ob. 04.01.01.02 - Approvazione della variante Rcv_01TA - Il Terzo per finalità turistico/alberghiero		02/01/2021	30/06/2021	FRATI ELISABETTA	PIANIFICAZIONE URBANISTICA	

<b>INDICATORI</b>		
Descrizione	Tipo	Valore Atteso
Ob. 04.01.01.01 - Variante Rcv_0101TA - Il Terzo - Predisposizione ed invio nota di richiesta alla Regione Toscana a firma dell'Assessore al Governo del Territorio	EFFICIENZA	1,00
Ob. 04.01.01.02 - Inserim. della proposta di DCC di controdeduzioni e approv. della variante al RU scheda norm. Rcv_0101TA - Il Terzo - nel gestionale dell'Ente comprensiva della firma del RUP e del parere tecnico, previo assenso dell'Assessore competente	ATTIPROC	1,00



Obiettivo  
2020\_11\_06

Settore  
GESTIONE DEL TERRITORIO

Dirigente  
DE BIANCHI MARCO

**Sviluppo economico - parte Settore Gestione del Territorio**

Tipo di Obiettivo **Sviluppo**

Collegato a  
**programma:** 2020\_03\_M Lavoro ed equità fiscale  
**obiettivo generale:** 2020\_12 Sviluppo economico

**Finalità**

L'obiettivo si articola come segue:

Ob. 11.06.01 - Nucleo Fenice

Il Nucleo Fenice sarà un organismo che coordinerà tutti gli strumenti di rilancio del tessuto economico locale a seguito dell'emergenza Coronavirus. L'impegno consisterà nel lancio di questa nuova cabina di regia con la convocazione ed il coinvolgimento di tutti gli attori del mondo produttivo locale per lo studio, la condivisione e l'attuazione di proposte e di interventi di rilancio economico che consentano di affrontare e superare l'attuale momento di crisi

Il Nucleo Fenice raggrupperà i principali rappresentanti dei seguenti ambiti:

- settore agro-industriale-alimentare
- settore professionale che riunisce gli ordini professionali
- il mondo del lavoro con i sindacati
- sviluppo economico con gli istituti di credito e la Camera di commercio
- attività produttive e commercio
- infrastrutture ed edilizia con Ance
- terzo settore
- turismo



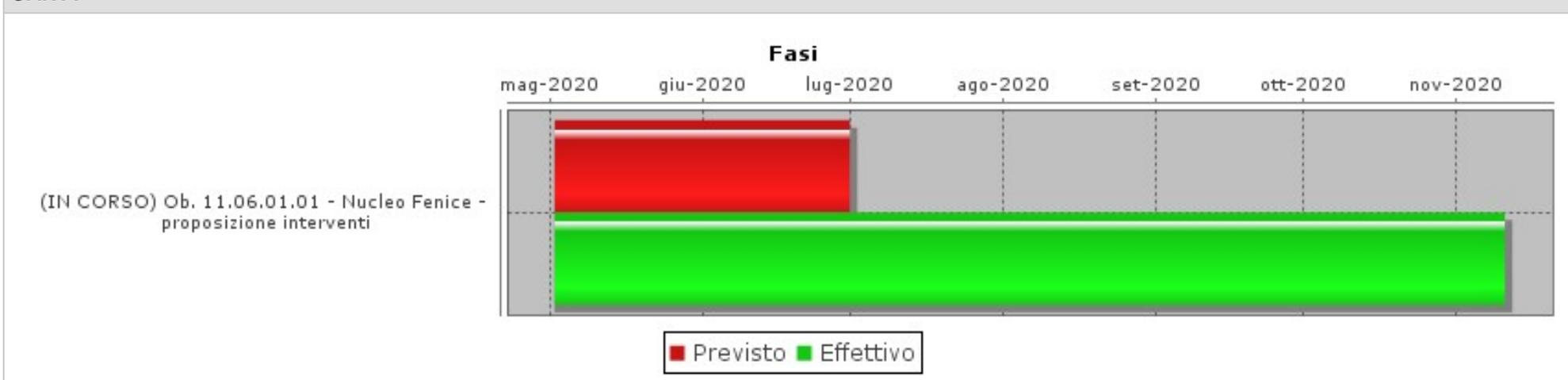
Obiettivo  
2020\_11\_06

Settore  
GESTIONE DEL TERRITORIO

Dirigente  
DE BIANCHI MARCO

**Sviluppo economico - parte Settore Gestione del Territorio**

**GANTT**



**FASI**

Descrizione	Peso	Inizio Previsto	Fine Prevista	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
Ob. 11.06.01.01 - Nucleo Fenice - proposizione interventi		02/05/2020	30/06/2020	DE BIANCHI MARCO	GESTIONE DEL TERRITORIO	

**INDICATORI**

Descrizione	Tipo	Valore Atteso
11.06.01.01 - Nucleo Fenice - presentazione delle proposte per il rilancio economico	EFFICACIA	1,00



Obiettivo  
**2020\_12\_04**

Settore  
**GESTIONE DEL TERRITORIO**

Dirigente  
**DE BIANCHI MARCO**

***Innovazione della macchina comunale - parte Settore Gestione del territorio***

Tipo di Obiettivo **Sviluppo**

Collegato a

**programma:** 2020\_05\_M Macchina che corra

**obiettivo generale:** 2020\_14 Innovazione macchina comunale

**Finalità**

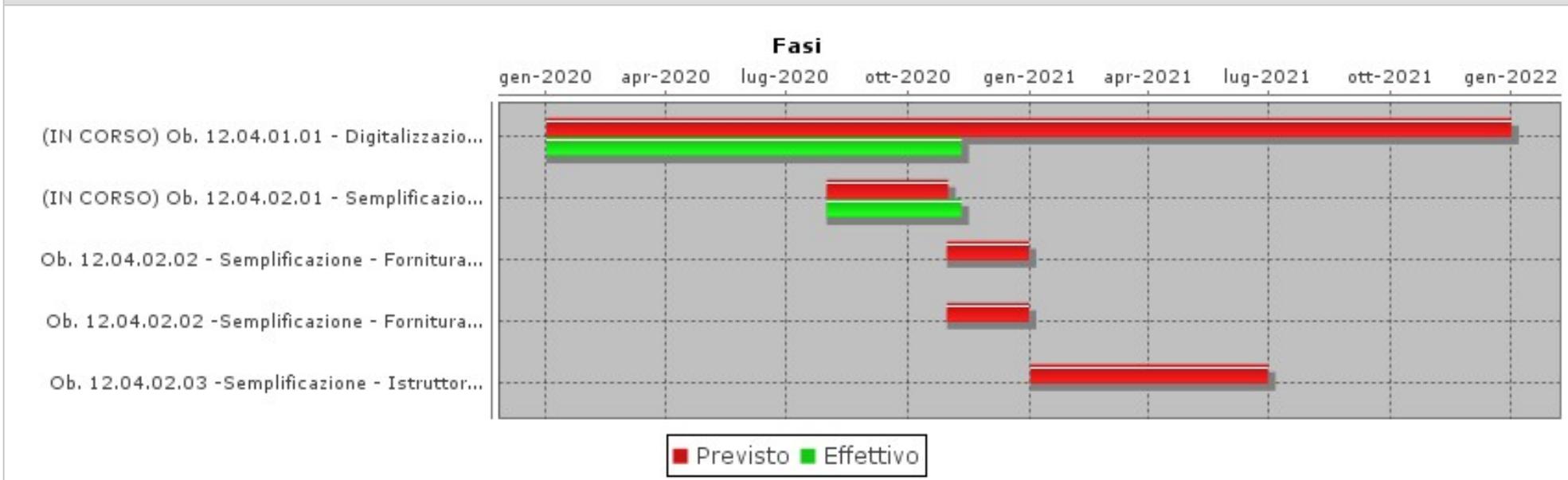
L'obiettivo si articola come segue:

ob. 12.04.01 - Digitalizzazione archivio storico Gestione del Territorio.

L'attività si propone di digitalizzare ed inserire in un database informatico la totalità delle pratiche edilizie cartacee possedute dal Comune di Grosseto che si stimano in circa 160.000 unità. Tramite apposito software l'utente esterno potrà consultare, scaricare, stampare i documenti che saranno necessari alla propria ricerca. Vista la grande mole di pratiche da scansionare l'attività dovrà essere distribuita in più anni presumibilmente inizio 2018 fine 2021 in collaborazione con la società, soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte della Provincia di Grosseto, Netspring s.r.l..

ob. 12.04.02 - Semplificazione.

Eliminazione della Domanda Unica nelle procedure edilizie prive di endo-procedimenti.

Obiettivo  
2020\_12\_04Settore  
GESTIONE DEL TERRITORIODirigente  
DE BIANCHI MARCO**Innovazione della macchina comunale - parte Settore Gestione del territorio****GANTT****FASI**

Descrizione	Peso	Inizio Previsto	Fine Prevista	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
Ob. 12.04.01.01 - Digitalizzazione archivio storico Gestione del Territorio - Scansione ed inserimento Pratiche edilizie (ogni anno)		02/01/2020	31/12/2021	SCALANDRELLI TIZIANA	SERVIZIO AMMINISTRATIVO	
Ob. 12.04.02.01 - Semplificazione - Indicazioni a Netspring s.r.l. sulle correzioni da effettuare su modulistica e procedura al fine di eliminare la D.U. nelle pratiche edilizie prive di endoprocedimenti		01/08/2020	31/10/2020	SOZZI LUCA	EDILIZIA	
Ob. 12.04.02.01 - Semplificazione - Indicazioni a Netspring s.r.l. sulle correzioni da effettuare su modulistica e procedura al fine di eliminare la D.U. nelle pratiche edilizie prive di endoprocedimenti		01/08/2020	31/10/2020	ANGELI MICHELE	FORESTALE E POLITICHE AGRICOLE	
Ob. 12.04.02.01 - Semplificazione - Indicazioni a Netspring s.r.l. sulle correzioni da effettuare su modulistica e procedura al fine di eliminare la D.U. nelle pratiche edilizie prive di endoprocedimenti		01/08/2020	31/10/2020	SCALANDRELLI TIZIANA	SERVIZIO AMMINISTRATIVO	

Obiettivo  
2020\_12\_04Settore  
GESTIONE DEL TERRITORIODirigente  
DE BIANCHI MARCO**Innovazione della macchina comunale - parte Settore Gestione del territorio**

<b>FASI</b>						
Descrizione	Peso	Inizio Previsto	Fine Prevista	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
Ob. 12.04.02.02 - Semplificazione - Fornitura e messa in opera del nuovo software con le correzioni proposte da parte di Netspring		31/10/2020	31/12/2020	SOZZI LUCA	EDILIZIA	
Ob. 12.04.02.02 -Semplificazione - Fornitura e messa in opera del nuovo software con le correzioni proposte da parte di Netspring		31/10/2020	31/12/2020	ANGELI MICHELE	FORESTALE E POLITICHE AGRICOLE	
Ob. 12.04.02.02 - Semplificazione - Fornitura e messa in opera del nuovo software con le correzioni proposte da parte di Netspring		31/10/2020	31/12/2020	SCALANDRELLI TIZIANA	SERVIZIO AMMINISTRATIVO	
Ob. 12.04.02.03 -Semplificazione - Istruttoria della prima pratica edilizia senza D.U.		02/01/2021	30/06/2021	SOZZI LUCA	EDILIZIA	
Ob. 12.04.02.03 -Semplificazione - Istruttoria della prima pratica edilizia senza D.U.		02/01/2021	30/06/2021	ANGELI MICHELE	FORESTALE E POLITICHE AGRICOLE	
Ob. 12.04.02.03 -Semplificazione - Istruttoria della prima pratica edilizia senza D.U.		02/01/2021	30/06/2021	SCALANDRELLI TIZIANA	SERVIZIO AMMINISTRATIVO	

<b>INDICATORI</b>		
Descrizione	Tipo	Valore Atteso
Ob. 12.04.01.01 - Digitalizzazione archivio storico Gestione del Territorio - Scansione ed inserimento Pratiche edilizie. Creazione di schede digitalizzate delle pratiche edilizie dell'archivio comunale.	EFFICIENZA	1.000,00
Ob. 12.04.02.02 -Semplificazione - Ricevimento relazione da Netspring s.r.l. sull'avvenuta modifica del software così come richiesto dall'ente	EFFICIENZA	100%
Ob. 12.04.02.03 -Semplificazione - Istruttoria della prima pratica edilizia senza D.U.	EFFICIENZA	1,00



Obiettivo  
2020\_15\_03

Settore  
GESTIONE DEL TERRITORIO

Dirigente  
DE BIANCHI MARCO

**Miglior servizio al cittadino - parte Settore Gestione del Territorio**

Tipo di Obiettivo **Sviluppo**

Collegato a

**programma:** 2020\_05\_M Macchina che corra

**obiettivo generale:** 2020\_15 Macchina comunale efficiente

**Finalità**

L'obiettivo si articola come segue:

Ob. 15.03.01 - Nuovo regolamento per il calcolo delle sanzioni alternative alle demolizioni di cui all'art. 199 e 206 L.R. 65/2014.

Realizzazione di una nuova regolamentazione necessaria per calcolare le indennità pecuniarie relative alle demolizioni ex art. 199 e 206 LR 65/2014 per le varie categorie edilizie oltre all'indennità di compatibilità paesaggistica.

Ob. 15.03.02 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Pianificazione urbanistica:

- 1) Ciascun Servizio è tenuto alla liquidazione delle fatture entro 15 gg dal ricevimento, se il termine di pagamento è 30 gg ovvero entro 30 giorni se il termine è 60 gg.
- 2) La eventuale contestazione delle fatture deve essere inviata al fornitore entro 10 gg dal ricevimento della fattura.

Ob. 15.03.03 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Forestale e politiche agricole:

- 1) Ciascun Servizio è tenuto alla liquidazione delle fatture entro 15 gg dal ricevimento, se il termine di pagamento è 30 gg ovvero entro 30 giorni se il termine è 60 gg.
- 2) La eventuale contestazione delle fatture deve essere inviata al fornitore entro 10 gg dal ricevimento della fattura.

Ob. 15.03.04 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Edilizia:

- 1) Ciascun Servizio è tenuto alla liquidazione delle fatture entro 15 gg dal ricevimento, se il termine di pagamento è 30 gg ovvero entro 30 giorni se il termine è 60 gg.
- 2) La eventuale contestazione delle fatture deve essere inviata al fornitore entro 10 gg dal ricevimento della fattura.

Ob. 15.03.05 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Amministrativo:

- 1) Ciascun Servizio è tenuto alla liquidazione delle fatture entro 15 gg dal ricevimento, se il termine di pagamento è 30 gg ovvero entro 30 giorni se il termine è 60 gg.
- 2) La eventuale contestazione delle fatture deve essere inviata al fornitore entro 10 gg dal ricevimento della fattura.

Ob. 15.03.06 - Monitoraggio sul grado di soddisfazione dei cittadini (customer satisfaction)

Svolgimento monitoraggio sul grado di soddisfazione dei cittadini (customer satisfaction) rispetto ai servizi resi dal Servizio Edilizia e Servizio Amministrativo.

Ob. 15.03.07 - Residui attivi e passivi Servizio Pianificazione urbanistica.

Analisi e risoluzione delle criticità relative ai residui attivi iscritti in bilancio.

Ob. 15.03.08 - Residui attivi e passivi Servizio Edilizia.

Analisi e risoluzione delle criticità relative ai residui passivi iscritti in bilancio.



Obiettivo  
2020\_15\_03

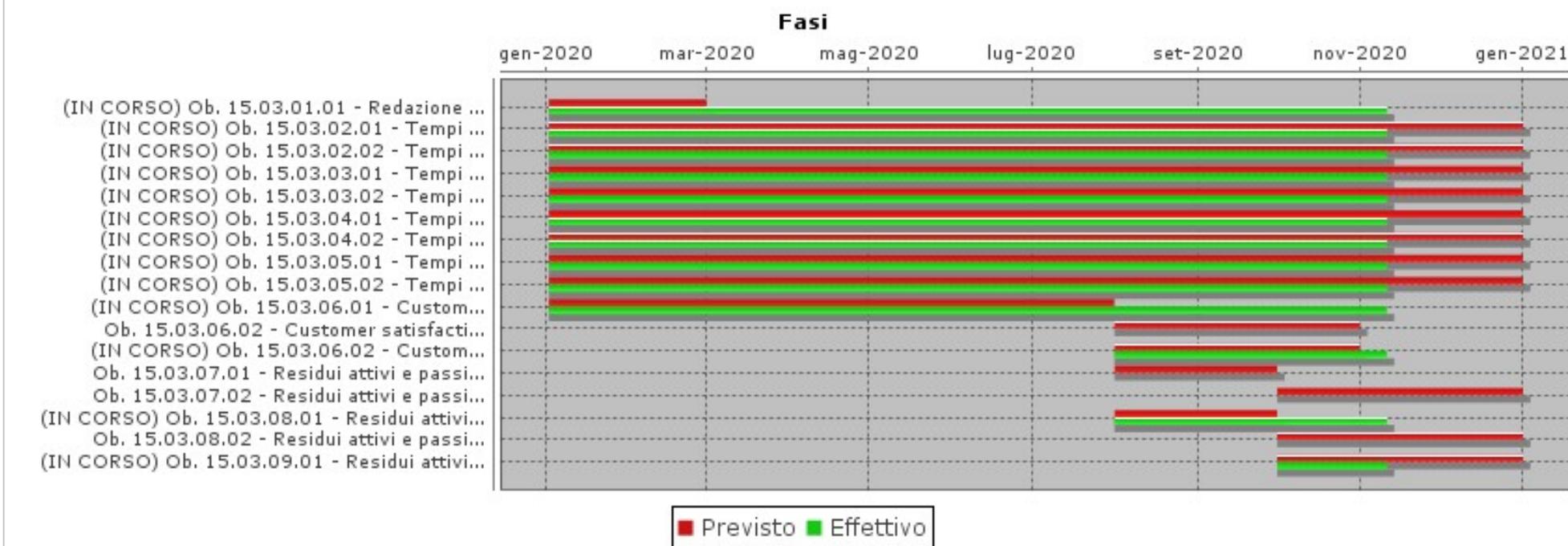
Settore  
GESTIONE DEL TERRITORIO

Dirigente  
DE BIANCHI MARCO

Miglior servizio al cittadino - parte Settore Gestione del Territorio

Ob. 15.03.09 - Residui attivi e passivi Servizio Forestale e politiche agricole  
Analisi e risoluzione delle criticità relative ai residui passivi iscritti in bilancio.

GANTT



FASI

Descrizione	Peso	Inizio Previsto	Fine Prevista	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
Ob. 15.03.01.01 - Redazione di proposta di deliberazione di Consiglio Comunale di approvazione regolamento per il calcolo delle sanzioni in luogo delle demolizioni		02/01/2020	29/02/2020	SOZZI LUCA	EDILIZIA	

Obiettivo  
2020\_15\_03Settore  
GESTIONE DEL TERRITORIODirigente  
DE BIANCHI MARCO**Miglior servizio al cittadino - parte Settore Gestione del Territorio**

FASI						
Descrizione	Peso	Inizio Previsto	Fine Prevista	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
Ob. 15.03.02.01 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Pianificazione urbanistica - liquidazione delle fatture entro 15 gg dal ricevimento, se il termine di pagamento è 30 gg ovvero entro 30 giorni se il termine è 60 gg.		02/01/2020	31/12/2020	FRATI ELISABETTA	PIANIFICAZIONE URBANISTICA	
Ob. 15.03.02.02 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Pianificazione urbanistica - comunicazione al fornitore entro 10gg dal ricevimento dell'eventuale contestazione della fattura.		02/01/2020	31/12/2020	FRATI ELISABETTA	PIANIFICAZIONE URBANISTICA	
Ob. 15.03.03.01 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Forestale e politiche agricole - liquidazione delle fatture entro 15 gg dal ricevimento, se il termine di pagamento è 30 gg ovvero entro 30 giorni se il termine è 60 gg.		02/01/2020	31/12/2020	ANGELI MICHELE	FORESTALE E POLITICHE AGRICOLE	
Ob. 15.03.03.02 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Forestale e politiche agricole - comunicazione al fornitore entro 10gg dal ricevimento dell'eventuale contestazione della fattura.		02/01/2020	31/12/2020	ANGELI MICHELE	FORESTALE E POLITICHE AGRICOLE	
Ob. 15.03.04.01 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Edilizia - liquidazione delle fatture entro 15 gg dal ricevimento, se il termine di pagamento è 30 gg ovvero entro 30 giorni se il termine è 60 gg.		02/01/2020	31/12/2020	SOZZI LUCA	EDILIZIA	
Ob. 15.03.04.02 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Edilizia - comunicazione al fornitore entro 10gg dal ricevimento dell'eventuale contestazione della fattura.		02/01/2020	31/12/2020	SOZZI LUCA	EDILIZIA	
Ob. 15.03.05.01 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Amministrativo - liquidazione delle fatture entro 15 gg dal ricevimento, se il termine di pagamento è 30 gg ovvero entro 30 giorni se il termine è 60 gg.		02/01/2020	31/12/2020	SCALANDRELLI TIZIANA	SERVIZIO AMMINISTRATIVO	
Ob. 15.03.05.02 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Amministrativo - comunicazione al fornitore entro 10gg dal ricevimento dell'eventuale contestazione della fattura.		02/01/2020	31/12/2020	SCALANDRELLI TIZIANA	SERVIZIO AMMINISTRATIVO	
Ob. 15.03.06.01 - Customer satisfaction Servizio Edilizia - Elaborazione dei questionari ed invio modello all'Ass. competente		02/01/2020	31/07/2020	SOZZI LUCA	EDILIZIA	
Ob. 15.03.06.02 - Customer satisfaction Servizio Edilizia - Somministrazione dei questionari e analisi e rielaborazione dei dati emersi		01/08/2020	31/10/2020	SOZZI LUCA	EDILIZIA	

Obiettivo  
2020\_15\_03Settore  
GESTIONE DEL TERRITORIODirigente  
DE BIANCHI MARCO**Miglior servizio al cittadino - parte Settore Gestione del Territorio**

FASI						
Descrizione	Peso	Inizio Previsto	Fine Prevista	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
Ob. 15.03.06.02 - Customer satisfaction Servizio Amministrativo - Somministrazione dei questionari e analisi e rielaborazione dei dati emersi		01/08/2020	31/10/2020	SCALANDRELLI TIZIANA	SERVIZIO AMMINISTRATIVO	
Ob. 15.03.07.01 - Residui attivi e passivi Servizio Pianificazione urbanistica - individuazione, con il supporto del Servizio Finanziario, dei residui e delle relative criticità.		01/08/2020	30/09/2020	FRATI ELISABETTA	PIANIFICAZIONE URBANISTICA	
Ob. 15.03.07.02 - Residui attivi e passivi Servizio Pianificazione urbanistica - Analisi e proposta di risoluzione delle criticità individuate.		01/10/2020	31/12/2020	FRATI ELISABETTA	PIANIFICAZIONE URBANISTICA	
Ob. 15.03.08.01 - Residui attivi e passivi Servizio Edilizia - individuazione, con il supporto del Servizio Finanziario, dei residui attivi e passivi e delle relative criticità.		01/08/2020	30/09/2020	SOZZI LUCA	EDILIZIA	
Ob. 15.03.08.02 - Residui attivi e passivi Servizio Edilizia - Analisi e proposta di risoluzione delle criticità individuate.		01/10/2020	31/12/2020	SOZZI LUCA	EDILIZIA	
Ob. 15.03.09.01 - Residui attivi e passivi Servizio Forestale e politiche agricole - Analisi e proposta di risoluzione delle criticità individuate.		01/10/2020	31/12/2020	ANGELI MICHELE	FORESTALE E POLITICHE AGRICOLE	

INDICATORI		
Descrizione	Tipo	Valore Atteso
Ob. 15.03.01.01 - Inserimento nel gestionale della proposta di DCC con allegato regolamento per il calcolo delle sanzioni alternative alle demolizioni comprensiva della firma del RUP e del parere tecnico, previo assenso dell'Assessore di riferimento	ATTIPROC	1,00
Ob. 15.03.02.01 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Pianificazione urbanistica - Rispetto dei tempi di liquidazione delle fatture.	EFFICIENZA	100%
Ob. 15.03.02.02 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Pianificazione urbanistica - Rispetto dei tempi di comunicazione al fornitore delle fatture contestate.	EFFICIENZA	100%
Ob. 15.03.03.01 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Forestale e politiche agricole - Rispetto dei tempi di liquidazione delle fatture.	EFFICIENZA	100%
Ob. 15.03.03.02 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Forestale e politiche agricole - Rispetto dei tempi di comunicazione al fornitore delle fatture contestate.	EFFICIENZA	100%
Ob. 15.03.04.01 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Edilizia - Rispetto dei tempi di liquidazione delle fatture.	EFFICIENZA	100%
Ob. 15.03.04.02 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Edilizia - Rispetto dei tempi di comunicazione al fornitore delle fatture contestate.	EFFICIENZA	100%

Obiettivo  
2020\_15\_03Settore  
GESTIONE DEL TERRITORIODirigente  
DE BIANCHI MARCO**Miglior servizio al cittadino - parte Settore Gestione del Territorio**

INDICATORI		
Descrizione	Tipo	Valore Atteso
Ob. 15.03.05.01 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Amministrativo - Rispetto dei tempi di liquidazione delle fatture.	EFFICIENZA	100%
Ob. 15.03.05.02 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Amministrativo - Rispetto dei tempi di comunicazione al fornitore delle fatture contestate.	EFFICIENZA	100%
Ob. 15.03.06.02 - Customer satisfaction Servizio Edilizia - Trasmissione al Servizio Controlli Interni di una relazione riepilogativa dei risultati e degli eventuali interventi correttivi da adottare.	OUTPUT	1,00
Ob. 15.03.07.02 - Residui attivi e passivi Servizio Pianificazione urbanistica - Invio all'Assessore competente ed al Segretario Generale della proposta di risoluzione.	EFFICIENZA	1,00
Ob. 15.03.08.02 - Residui attivi e passivi Servizio Edilizia - Invio all'Assessore competente ed al Segretario Generale della proposta di risoluzione.	EFFICIENZA	1,00
Ob. 15.03.09.01 - Residui attivi e passivi Servizio Forestale e politiche agricole - Invio all'Assessore competente ed al Segretario Generale della proposta di risoluzione.	EFFICIENZA	1,00



Obiettivo  
2020\_17\_03

Settore  
GESTIONE DEL TERRITORIO

Dirigente  
DE BIANCHI MARCO

**Politiche integrate di sostegno - parte Settore Gestione del territorio**

Tipo di Obiettivo **Sviluppo**

Collegato a  
**programma:** 2020\_06\_M Welfare  
**obiettivo generale:** 2020\_17 Politiche di sostegno

**Finalità**

L'obiettivo si articola come segue:  
ob. 17.03.01 PIANO NAZIONALE DI EDILIZIA ABITATIVA (P.N.E.A.): realizzazione di 19 alloggi ERP, 2 alloggi a canone sostenibile ed attrezzature pubbliche (centro sociale e parco attrezzato) in Loc. Stiaicchiole.  
Compatibilmente con le risorse di bilancio, al fine di sopperire alla costante diminuzione di contributi statali e regionali vi e l'intenzione di aumentare gli interventi comunali già effettuati a sostegno delle famiglie richiedenti contributo affitto: in tal senso in accordo con la Regione Toscana e stato già ottenuto uno "spostamento" di risorse destinate a progetti sociali che ha contribuito ad aumentare il plafond del c.d. Fondo contributo affitti. Sempre di concerto con la Regione Toscana, l'Amministrazione sta lavorando per il reperimento di risorse, anche attraverso mutui europei, a finanziamento di ristrutturazioni o nuove realizzazioni di alloggi da destinare ad interventi di edilizia sociale o popolare.  
L'obiettivo prevede l'attuazione dell'intervento promosso dal Comune di Grosseto in località Stiaicchiole al fine di realizzare il piano coordinato degli interventi della Regione Toscana nell'ambito del Piano nazionale di edilizia abitativa (P.N.E.A.)

**GANTT**



Obiettivo  
2020\_17\_03Settore  
GESTIONE DEL TERRITORIODirigente  
DE BIANCHI MARCO**Politiche integrate di sostegno - parte Settore Gestione del territorio**

<b>FASI</b>						
Descrizione	Peso	Inizio Previsto	Fine Prevista	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
Ob. 17.03.01.01 - Piano Nazionale di Edilizia Abitativa - inizio dei lavori degli interventi (dovrà avvenire non oltre 180 giorni a partire dall'affidamento dei lavori)		02/01/2020	30/06/2021	SOZZI LUCA	EDILIZIA	
Ob. 17.03.01.02 - Piano Nazionale di Edilizia Abitativa - ultimazione dei lavori (dovrà avvenire entro 3 anni dalla data di inizio dei lavori)		01/07/2021	31/12/2024	SOZZI LUCA	EDILIZIA	

<b>INDICATORI</b>		
Descrizione	Tipo	Valore Atteso
ob. 17.03.01.01 - Piano Nazionale di Edilizia Abitativa - comunicazione da parte di EPG di affidamento dei lavori	EFFICIENZA	1,00
ob. 17.03.01.02 - Piano Nazionale di Edilizia Abitativa - comunicazione da parte di EPG di collaudo lavori	OUTPUT	1,00