

PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE - PREVISIONE

Parametri selezionati:

Vista	PEG_2020 PEG 2020 - 2022
Livello	obiettivo specifico
Centro di Responsabilità	0557 GESTIONE DEL TERRITORIO



Obiettivo
2020_01_01

Settore
GESTIONE DEL TERRITORIO

Dirigente
DE BIANCHI MARCO

Città più verde - parte Settore Gestione del territorio

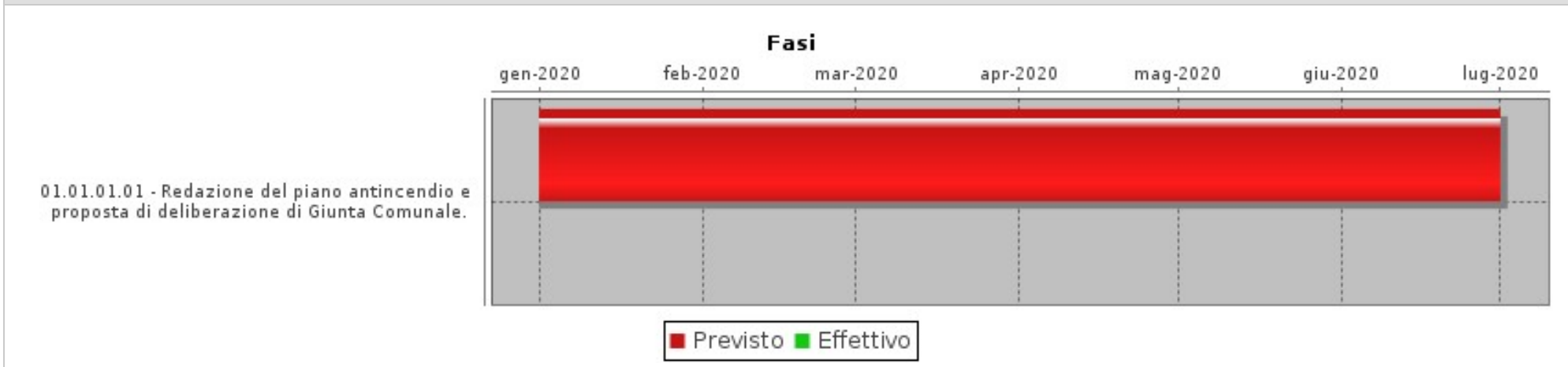
Tipo di Obiettivo **Sviluppo**

Collegato a
programma: 2020_01_M Città più verde
obiettivo generale: 2020_01 Città più verde

Finalità

L'obiettivo si articola in:
Ob. 01.01.01 - Approvazione Piano antincendio Marina di Grosseto e Principina Mare.
In applicazione del combinato L.R.T. 39/2000 e s.m.i. e del Regolamento For. 48R/2003 si rende necessaria la redazione del piano in obiettivo di intesa con la Regione Toscana. Per la redazione del Piano occorrerà un'azione ricognitiva del patrimonio forestale comunale, individuando le varie tipologie di sottobosco/combustibile e i relativi trattamenti forestali più adeguati per ottenere l'obiettivo della difesa antincendio, il tutto nell'ambito di un gruppo di lavoro tecnico scientifico coordinato dalla Regione Toscana.

GANTT



FASI

Descrizione	Peso	Inizio Previsto	Fine Prevista	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
01.01.01.01 - Redazione del piano antincendio e proposta di deliberazione di Giunta Comunale.		01/01/2020	30/06/2020	FORNASIERO GIAN PAOLO	VINCOLI E TERRITORIO APERTO	



Obiettivo
2020_01_01

Settore
GESTIONE DEL TERRITORIO

Dirigente
DE BIANCHI MARCO

Città più verde - parte Settore Gestione del territorio

INDICATORI		
Descrizione	Tipo	Valore Atteso
01.01.01.01 - Inserimento nel gestionale della proposta di deliberazione di Giunta Comunale, comprensiva della firma del RUP e del parere tecnico, relativa al Piano Antincendio previo assenso dell'assessore di riferimento.	ATTIPROC	1,00



Obiettivo
2020_03_01

Settore
GESTIONE DEL TERRITORIO

Dirigente
DE BIANCHI MARCO

Città nuova e paesaggio agrario - parte Settore Gestione del territorio

Tipo di Obiettivo **Sviluppo**

Collegato a

programma: 2020_01_M Città più verde

obiettivo generale: 2020_03 Città nuova e paesaggio

Finalità

L'idea di città e di paesaggio agrario troveranno una puntuale nuova declinazione con la redazione di una variante generale al Piano Strutturale e l'elaborazione del nuovo Piano Operativo in adeguamento alla nuova normativa Regionale (LRT 65/2014) ed in conformazione alla strumentazione sovraordinata (Piano paesaggistico-PIT). La città che è stata disegnata da strumenti di pianificazione iniziati con procedimenti normativi negli anni 2000, non è più in linea con la reale situazione economica e imprenditoriale che l'aveva preceduta dopo 10 anni di crisi economica locale e nazionale. Zonizzazioni, insediamenti produttivi e riqualificazioni degli edifici, specialmente nel centro storico, sono un preciso impegno affinché la città sappia valorizzare le sue peculiarità, fornire una risposta ai bisogni abitativi delle famiglie e ricreare quel tessuto economico e produttivo per le piccole e medie imprese che sono state in passato il fulcro della nostra economia locale.

L'obiettivo si articola come segue:

Ob. 03.01.01 - Revisione degli strumenti di governo del territorio - Piano Strutturale e Piano Operativo.

Dirigente responsabile: Marco De Bianchi. Il gruppo di lavoro è così composto:

Settore Gestione del territorio: Frati, Renzetti, Baici, Corso, Marcoaldi, Rocchi, Spallone, Valentino, Fredianelli, Tedeschi, Cinti

Ob. 03.01.02 - Trasformazione residenza turistica alberghiera in singole unità abitative

In applicazione del vigente regolamento urbanistico è possibile trasformare strutture alberghiere esistenti (RTA) in residenze civili di abitazione. Da cambio di destinazione d'uso e da contributo previsto dall'art. 96 del NTA è prevedibile un incasso a favore dell'ente di importanti risorse economiche.

Dirigente responsabile: Marco De Bianchi. Il gruppo di lavoro è così composto:

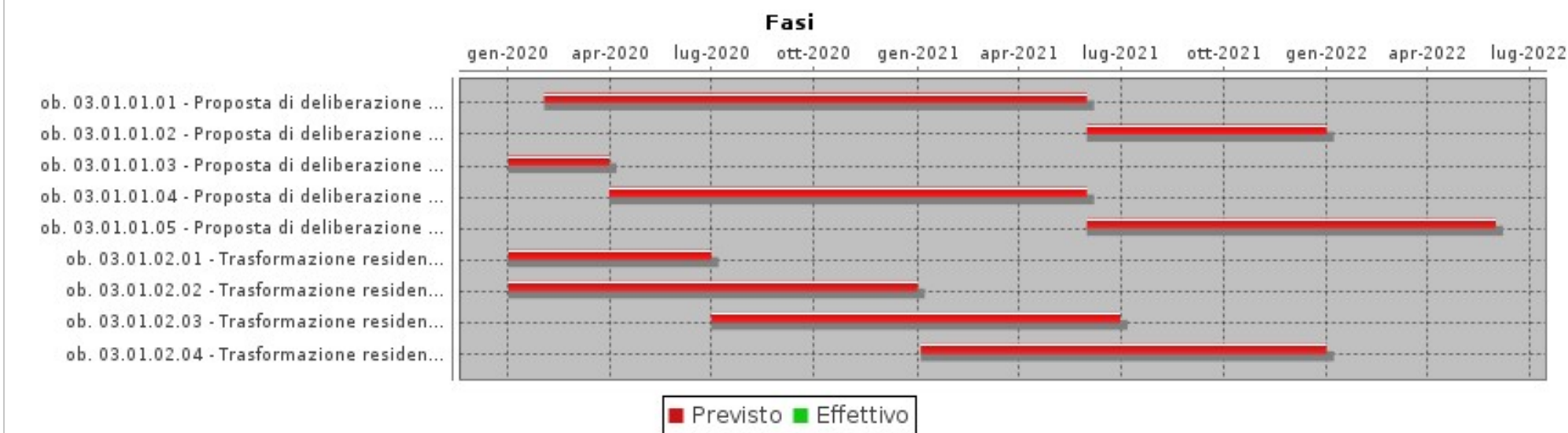
Servizio Vincoli: Fornasiero, Garosi, Leoni, Bevilacqua, Seravalle.

Servizi al cittadino: Gianluca Becarelli

Obiettivo
2020_03_01Settore
GESTIONE DEL TERRITORIODirigente
DE BIANCHI MARCO

Città nuova e paesaggio agrario - parte Settore Gestione del territorio

GANTT



FASI

Descrizione	Peso	Inizio Previsto	Fine Prevista	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
ob. 03.01.01.01 - Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale per l'adozione del PS		03/02/2020	31/05/2021	FRATI ELISABETTA	PIANIFICAZIONE URBANISTICA	
ob. 03.01.01.02 - Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale per l'approvazione del PS		01/06/2021	31/12/2021	FRATI ELISABETTA	PIANIFICAZIONE URBANISTICA	
ob. 03.01.01.03 - Proposta di deliberazione di Giunta Comunale per l'avvio del procedimento del PO		02/01/2020	31/03/2020	FRATI ELISABETTA	PIANIFICAZIONE URBANISTICA	
ob. 03.01.01.04 - Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale per l'adozione del PO		01/04/2020	31/05/2021	FRATI ELISABETTA	PIANIFICAZIONE URBANISTICA	
ob. 03.01.01.05 - Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale per l'approvazione del PO		01/06/2021	31/05/2022	FRATI ELISABETTA	PIANIFICAZIONE URBANISTICA	

Obiettivo
2020_03_01Settore
GESTIONE DEL TERRITORIODirigente
DE BIANCHI MARCO**Città nuova e paesaggio agrario - parte Settore Gestione del territorio**

FASI						
Descrizione	Peso	Inizio Previsto	Fine Prevista	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
ob. 03.01.02.01 - Trasformazione residenza turistica alberghiera - Istruttoria su richieste permessi a costruire presentate entro il 31.12.19, da effettuare entro il 30.06.2020		02/01/2020	30/06/2020	FORNASIERO GIAN PAOLO	VINCOLI E TERRITORIO APERTO	
ob. 03.01.02.02 - Trasformazione residenza turistica alberghiera - Istruttoria su richieste permessi a costruire presentate entro il 30.06.20, da effettuare entro il 31.12.2020		02/01/2020	31/12/2020	FORNASIERO GIAN PAOLO	VINCOLI E TERRITORIO APERTO	
ob. 03.01.02.03 - Trasformazione residenza turistica alberghiera - Istruttoria su richieste permessi a costruire presentate entro il 31.12.20, da effettuare entro il 30.06.2021		01/07/2020	30/06/2021	FORNASIERO GIAN PAOLO	VINCOLI E TERRITORIO APERTO	
ob. 03.01.02.04 - Trasformazione residenza turistica alberghiera - Istruttoria su richieste permessi a costruire presentate entro il 30.06.21, da effettuare entro il 31.12.2021		04/01/2021	31/12/2021	FORNASIERO GIAN PAOLO	VINCOLI E TERRITORIO APERTO	

INDICATORI		
Descrizione	Tipo	Valore Atteso
Ob. 03.01.01.01 - Inserimento della proposta di deliberazione di Consiglio Comunale nel gestionale dell'ente comprensiva della firma del Rup e del parere tecnico per l'adozione del PS	ATTIPROC	1,00
Ob. 03.01.01.02 - Inserimento della proposta di deliberazione di Consiglio Comunale nel gestionale dell'ente comprensiva della firma del Rup e del parere tecnico per l'approvazione del PS	ATTIPROC	1,00
Ob. 03.01.01.03 - Inserimento nel gestionale della proposta di deliberazione di Giunta Comunale comprensiva della firma del Rup e parere tecnico per l'avvio del procedimento del PO	ATTIPROC	1,00
Ob. 03.01.01.04 - Inserimento della proposta di deliberazione di Consiglio Comunale nel gestionale dell'ente comprensiva della firma del Rup e del parere tecnico per l'adozione del PO	ATTIPROC	1,00
Ob. 03.01.01.05 - Inserimento della proposta di deliberazione di Consiglio Comunale nel gestionale dell'ente comprensiva della firma del Rup e del parere tecnico per l'approvazione del PO	ATTIPROC	1,00
Ob. 03.01.02.01 - Trasformazione residenza turistica alberghiera - conclusione istruttoria tecnica (con esito favorevole, contrario o di interruzione termini per acquisizione documenti o pareri esterni all'ente) su proposte presentate entro 31.12.2019	EFFICIENZA	100%
Ob. 03.01.02.02 - Trasformazione residenza turistica alberghiera - conclusione istruttoria tecnica (con esito favorevole, contrario o di interruzione termini per acquisizione documenti o pareri esterni all'ente) su proposte presentate entro 30.06.2020	EFFICIENZA	100%
Ob. 03.01.02.03 - Trasformazione residenza turistica alberghiera - conclusione istruttoria tecnica (con esito favorevole, contrario o di interruzione termini per acquisizione documenti o pareri esterni all'ente) su proposte presentate entro 31.12.2020	EFFICIENZA	100%



Obiettivo
2020_03_01

Settore
GESTIONE DEL TERRITORIO

Dirigente
DE BIANCHI MARCO

Città nuova e paesaggio agrario - parte Settore Gestione del territorio

INDICATORI		
Descrizione	Tipo	Valore Atteso
Ob. 03.01.02.04 - Trasformazione residenza turistica alberghiera - conclusione istruttoria tecnica (con esito favorevole, contrario o di interruzione termini per acquisizione documenti o pareri esterni all'ente) su proposte presentate entro 30.06.2021	EFFICIENZA	100%



Obiettivo
2020_04_01

Settore
GESTIONE DEL TERRITORIO

Dirigente
DE BIANCHI MARCO

Città nuova e paesaggio agrario - varianti al Regolamento urbanistico - parte Settore Gestione del territorio

Tipo di Obiettivo **Sviluppo**

Collegato a

programma: 2020_01_M Città più verde

obiettivo generale: 2020_03 Città nuova e paesaggio

Finalità

La città che è stata disegnata da strumenti di pianificazione iniziati con procedimenti normativi negli anni 2000, non è più in linea con la reale situazione economica e imprenditoriale che l'aveva preceduta dopo 10 anni di crisi economica locale e nazionale. Zonizzazioni, insediamenti produttivi e riqualificazioni degli edifici, specialmente nel centro storico, sono un preciso impegno affinché la città sappia valorizzare le sue peculiarità, fornire una risposta ai bisogni abitativi delle famiglie e ricreare quel tessuto economico e produttivo per le piccole e medie imprese che sono state in passato il fulcro della nostra economia locale.

L'obiettivo si articola come segue:

Ob. 04.01.01 - Variante per la ripianificazione della scheda Rcv_01TA - Il Terzo per finalità turistico/alberghiero.

La variante consiste nella riconferma della previsione urbanistica con modifica del perimetro.

GANTT

Fasi

gen-2020 feb-2020 mar-2020 apr-2020 mag-2020 giu-2020 lug-2020 ago-2020

Ob. 04.01.01.01 - Adozione della variante art. 20 LRT 65/2014 Rcv_01TA - Il Terzo per finali...

Ob. 04.01.01.02 - Approvazione della variante Rcv_01TA - Il Terzo per finalità turistico/alberghiero



■ Previsto ■ Effettivo

Obiettivo
2020_04_01Settore
GESTIONE DEL TERRITORIODirigente
DE BIANCHI MARCO**Città nuova e paesaggio agrario - varianti al Regolamento urbanistico - parte Settore Gestione del territorio**

FASI						
Descrizione	Peso	Inizio Previsto	Fine Prevista	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
Ob. 04.01.01.01 - Adozione della variante art. 20 LRT 65/2014 Rcv_01TA - Il Terzo per finalità turistico/alberghiero		02/01/2020	17/02/2020	FRATI ELISABETTA	PIANIFICAZIONE URBANISTICA	
Ob. 04.01.01.02 - Approvazione della variante Rcv_01TA - Il Terzo per finalità turistico/alberghiero		18/02/2020	04/08/2020	FRATI ELISABETTA	PIANIFICAZIONE URBANISTICA	

INDICATORI		
Descrizione	Tipo	Valore Atteso
Ob. 04.01.01.01 - Inserimento della proposta di DCC di adozione della variante al RU scheda Rcv_0101TA - Il Terzo - nel gestionale dell'Ente comprensiva della firma del RUP e del parere tecnico, previo assenso dell'Assessore competente	ATTIPROC	1,00
Ob. 04.01.01.02 - Inserim. della proposta di DCC di controdeduzioni e approv. della variante al RU scheda norm. Rcv_0101TA - Il Terzo - nel gestionale dell'Ente comprensiva della firma del RUP e del parere tecnico, previo assenso dell'Assessore competente	ATTIPROC	1,00



Obiettivo
2020_12_04

Settore
GESTIONE DEL TERRITORIO

Dirigente
DE BIANCHI MARCO

Innovazione della macchina comunale - parte Settore Gestione del territorio

Tipo di Obiettivo **Sviluppo**

Collegato a

programma: 2020_05_M Macchina che corra

obiettivo generale: 2020_14 Innovazione macchina comunale

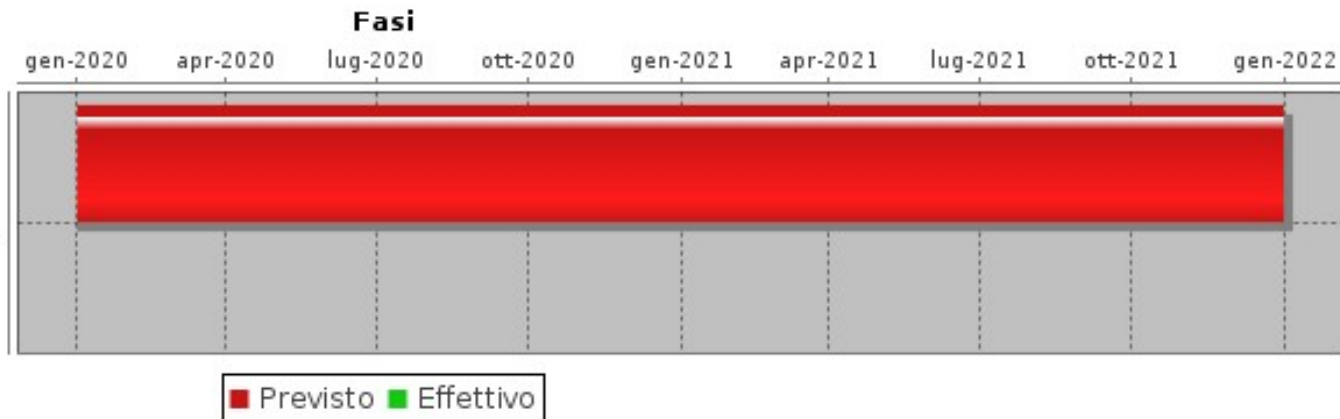
Finalità

L'obiettivo si articola come segue:

ob. 12.04.01 - Digitalizzazione archivio storico Gestione del Territorio.

L'attività si propone di digitalizzare ed inserire in un database informatico la totalità delle pratiche edilizie cartacee possedute dal Comune di Grosseto che si stimano in circa 160.000 unità. Tramite apposito software l'utente esterno potrà consultare, scaricare, stampare i documenti che saranno necessari alla propria ricerca. Vista la grande mole di pratiche da scansionare l'attività dovrà essere distribuita in più anni presumibilmente inizio 2018 fine 2021 in collaborazione con la società, soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte della Provincia di Grosseto, Netspring s.r.l..

GANTT



FASI

Descrizione	Peso	Inizio Previsto	Fine Prevista	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
Ob. 12.04.01.01 Digitalizzazione archivio storico Gestione del Territorio - Scansione ed inserimento Pratiche edilizie (ogni anno)		02/01/2020	31/12/2021	FORNASIERO GIAN PAOLO	EDILIZIA PRIVATA	



Obiettivo
2020_12_04

Settore
GESTIONE DEL TERRITORIO

Dirigente
DE BIANCHI MARCO

Innovazione della macchina comunale - parte Settore Gestione del territorio

INDICATORI		
Descrizione	Tipo	Valore Atteso
Ob. 12.04.01.01 - Digitalizzazione archivio storico Gestione del Territorio - Scansione ed inserimento Pratiche edilizie. Creazione di schede digitalizzate delle pratiche edilizie dell'archivio comunale.	ATTIPROC	800,00

Obiettivo
2020_13_02Settore
GESTIONE DEL TERRITORIODirigente
DE BIANCHI MARCO**Miglior servizio al cittadino - spazi, aree verdi e parcheggi extra standard - parte Settore Gestione del territorio**Tipo di Obiettivo **Sviluppo**

Collegato a

programma: 2020_05_M Macchina che corra**obiettivo generale:** 2020_15 Macchina comunale efficiente**Finalità**

L'obiettivo si articola come segue:

Ob. 13.02.01 - Monetizzazione parcheggi interrati extra standard

L'Amministrazione Comunale, con appositi provvedimenti amministrativi consiliari, ha già rilevato che l'acquisizione al patrimonio indisponibile dell'Ente di tali tipologie di immobili, a seguito della sottoscrizione di convenzioni urbanistiche finalizzate alla realizzazione di interventi edificatori da parte di soggetti privati, non rappresenta un effettivo vantaggio in termini di gestione immobiliare, ma, soprattutto, non produce benefici di pubblico e generale interesse per la collettività, in quanto trattasi di unità immobiliari di modeste dimensioni in differenti contesti urbani del centro abitato di dubbia utilità. Di conseguenza, si rileva l'opportunità di monetizzare il valore delle suddette tipologie di immobili. Nel dettaglio, si tratta di tre distinti complessi immobiliari con parcheggi interrati:

Art. 62/13a delle N.T.A. ex P.R.G. - fabbricato ricompreso tra le vie Tevere e Aquileia;

Art. 72/1b delle N.T.A. ex P.R.G. - centro servizi di via Repubblica Dominicana;

Art. 64/9a delle N.T.A. Ex P.R.G. - via Santerno, via Legnano e via Cassino.

Dirigente responsabile: Nazario Festeggiato. Il gruppo di lavoro è così composto:

Servizio Patrimonio: Enza Bernardini, Paganucci

Servizi al cittadino: Becarelli

Pianificazione: Frati, Tedeschi

Edilizia Privata: Bevilacqua, Scalandrelli

Lavori Pubblici: Pollazzi, Tombolelli



Obiettivo
2020_13_02

Settore
GESTIONE DEL TERRITORIO

Dirigente
DE BIANCHI MARCO

Miglior servizio al cittadino - spazi, aree verdi e parcheggi extra standard - parte Settore Gestione del territorio

GANTT



FASI

Descrizione	Peso	Inizio Previsto	Fine Prevista	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
Ob. 13.02.01.01 - Monetizzazione parcheggi interrati extra standard - Ridefinizione degli accordi convenzionali		01/02/2020	14/02/2020	FRATI ELISABETTA	PIANIFICAZIONE URBANISTICA	
Ob. 13.02.01.02 - Monetizzazione parcheggi interrati extra standard - Supporto alla ridefinizione degli accordi convenzionali		01/02/2020	14/02/2020	FORNASIERO GIAN PAOLO	EDILIZIA PRIVATA	

INDICATORI

Descrizione	Tipo	Valore Atteso
Ob. 13.02.01.01 - Monetizzazione parcheggi interrati extra standard - Inserimento nel gestionale della proposta di Delibera di Consiglio Comunale di variazione degli accordi convenzionali	OUTPUT	1,00
Ob. 13.02.01.02 - Monetizzazione parcheggi interrati extra standard - invio relazione contenente i dati necessari alla ridefinizione degli accordi convenzionali	ATTIPROC	1,00



Obiettivo
2020_15_03

Settore
GESTIONE DEL TERRITORIO

Dirigente
DE BIANCHI MARCO

Miglior servizio al cittadino - parte Settore Gestione del Territorio

Tipo di Obiettivo **Sviluppo**

Collegato a

programma: 2020_05_M Macchina che corra

obiettivo generale: 2020_15 Macchina comunale efficiente

Finalità

L'obiettivo si articola come segue:

Ob. 15.03.01 - Nuovo regolamento per il calcolo delle sanzioni alternative alle demolizioni di cui all'art. 199 e 206 L.R. 65/2014.

Realizzazione di una nuova regolamentazione necessaria per calcolare le indennità pecuniarie relative alle demolizioni ex art. 199 e 206 LR 65/2014 per le varie categorie edilizie oltre all'indennità di compatibilità paesaggistica.

Ob. 15.03.02 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Pianificazione urbanistica:

- 1) Ciascun Servizio è tenuto alla liquidazione delle fatture entro 15 gg dal ricevimento, se il termine di pagamento è 30 gg ovvero entro 30 giorni se il termine è 60 gg.
- 2) La eventuale contestazione delle fatture deve essere inviata al fornitore entro 10 gg dal ricevimento della fattura.

Ob. 15.03.03 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Vincoli e territorio aperto:

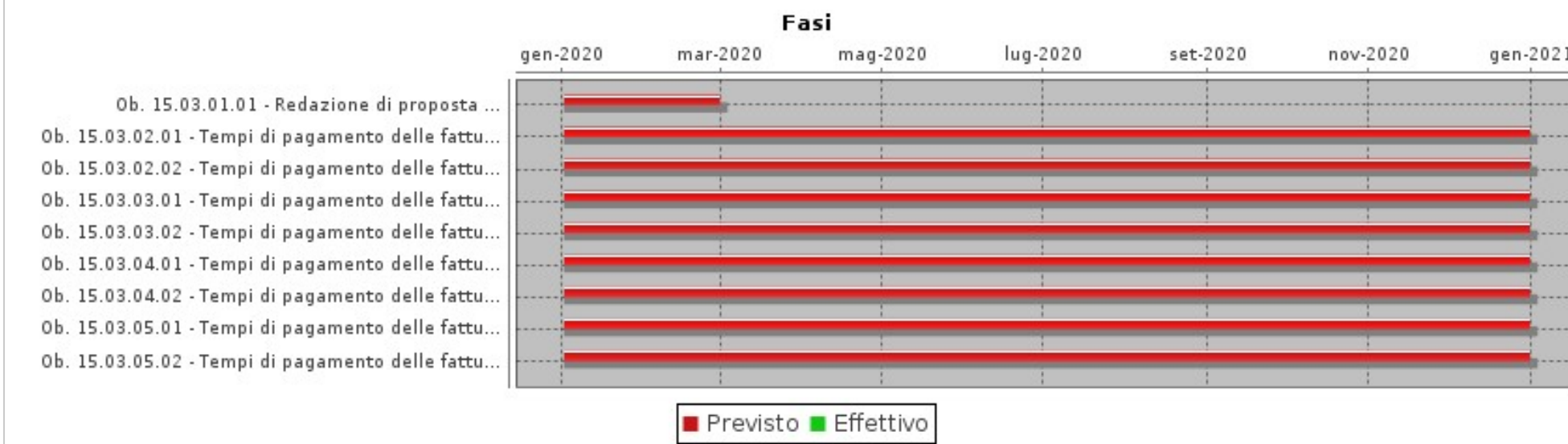
- 1) Ciascun Servizio è tenuto alla liquidazione delle fatture entro 15 gg dal ricevimento, se il termine di pagamento è 30 gg ovvero entro 30 giorni se il termine è 60 gg.
- 2) La eventuale contestazione delle fatture deve essere inviata al fornitore entro 10 gg dal ricevimento della fattura.

Ob. 15.03.04 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Edilizia privata.

- 1) Ciascun Servizio è tenuto alla liquidazione delle fatture entro 15 gg dal ricevimento, se il termine di pagamento è 30 gg ovvero entro 30 giorni se il termine è 60 gg.
- 2) La eventuale contestazione delle fatture deve essere inviata al fornitore entro 10 gg dal ricevimento della fattura.

Ob. 15.03.05 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Qualità ambientale.

- 1) Ciascun Servizio è tenuto alla liquidazione delle fatture entro 15 gg dal ricevimento, se il termine di pagamento è 30 gg ovvero entro 30 giorni se il termine è 60 gg.
- 2) La eventuale contestazione delle fatture deve essere inviata al fornitore entro 10 gg dal ricevimento della fattura.

Obiettivo
2020_15_03Settore
GESTIONE DEL TERRITORIODirigente
DE BIANCHI MARCO**Miglior servizio al cittadino - parte Settore Gestione del Territorio****GANTT****FASI**

Descrizione	Peso	Inizio Previsto	Fine Prevista	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
Ob. 15.03.01.01 - Redazione di proposta di deliberazione di Consiglio Comunale di approvazione regolamento per il calcolo delle sanzioni in luogo delle demolizioni		02/01/2020	29/02/2020	FORNASIERO GIAN PAOLO	VINCOLI E TERRITORIO APERTO	
Ob. 15.03.02.01 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Pianificazione urbanistica - liquidazione delle fatture entro 15 gg dal ricevimento, se il termine di pagamento è 30 gg ovvero entro 30 giorni se il termine è 60 gg.		02/01/2020	31/12/2020	FRATI ELISABETTA	PIANIFICAZIONE URBANISTICA	
Ob. 15.03.02.02 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Pianificazione urbanistica - comunicazione al fornitore entro 10gg dal ricevimento dell'eventuale contestazione della fattura.		02/01/2020	31/12/2020	FRATI ELISABETTA	PIANIFICAZIONE URBANISTICA	

Obiettivo
2020_15_03Settore
GESTIONE DEL TERRITORIODirigente
DE BIANCHI MARCO**Miglior servizio al cittadino - parte Settore Gestione del Territorio**

FASI						
Descrizione	Peso	Inizio Previsto	Fine Prevista	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
Ob. 15.03.03.01 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Vincoli e territorio aperto - liquidazione delle fatture entro 15 gg dal ricevimento, se il termine di pagamento è 30 gg ovvero entro 30 giorni se il termine è 60 gg.		02/01/2020	31/12/2020	FORNASIERO GIAN PAOLO	VINCOLI E TERRITORIO APERTO	
Ob. 15.03.03.02 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Vincoli e territorio aperto - comunicazione al fornitore entro 10gg dal ricevimento dell'eventuale contestazione della fattura.		02/01/2020	31/12/2020	FORNASIERO GIAN PAOLO	VINCOLI E TERRITORIO APERTO	
Ob. 15.03.04.01 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Edilizia privata - liquidazione delle fatture entro 15 gg dal ricevimento, se il termine di pagamento è 30 gg ovvero entro 30 giorni se il termine è 60 gg.		02/01/2020	31/12/2020	FORNASIERO GIAN PAOLO	EDILIZIA PRIVATA	
Ob. 15.03.04.02 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Edilizia privata - comunicazione al fornitore entro 10gg dal ricevimento dell'eventuale contestazione della fattura.		02/01/2020	31/12/2020	FORNASIERO GIAN PAOLO	EDILIZIA PRIVATA	
Ob. 15.03.05.01 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Qualità ambientale - liquidazione delle fatture entro 15 gg dal ricevimento, se il termine di pagamento è 30 gg ovvero entro 30 giorni se il termine è 60 gg.		02/01/2020	31/12/2020	RENZETTI MARIA BEATRICE	QUALITA' AMBIENTALE	
Ob. 15.03.05.02 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Qualità ambientale - comunicazione al fornitore entro 10gg dal ricevimento dell'eventuale contestazione della fattura.		02/01/2020	31/12/2020	RENZETTI MARIA BEATRICE	QUALITA' AMBIENTALE	

INDICATORI

Descrizione	Tipo	Valore Atteso
Ob. 15.03.01.01 - Inserimento nel gestionale della proposta di DCC con allegato regolamento per il calcolo delle sanzioni alternative alle demolizioni comprensiva della firma del RUP e del parere tecnico, previo assenso dell'Assessore di riferimento	ATTIPROC	1,00
Ob. 15.03.02.01 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Pianificazione urbanistica - Rispetto dei tempi di liquidazione delle fatture.	EFFICIENZA	100%
Ob. 15.03.02.02 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Pianificazione urbanistica - Rispetto dei tempi di comunicazione al fornitore delle fatture contestate.	EFFICIENZA	100%
Ob. 15.03.03.01 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Vincoli e territorio aperto - Rispetto dei tempi di liquidazione delle fatture.	EFFICIENZA	100%
Ob. 15.03.03.02 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Vincoli e territorio aperto - Rispetto dei tempi di comunicazione al fornitore delle fatture contestate.	EFFICIENZA	100%

Obiettivo
2020_15_03Settore
GESTIONE DEL TERRITORIODirigente
DE BIANCHI MARCO**Miglior servizio al cittadino - parte Settore Gestione del Territorio**

INDICATORI		
Descrizione	Tipo	Valore Atteso
Ob. 15.03.04.01 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Edilizia Privata - Rispetto dei tempi di liquidazione delle fatture.	EFFICIENZA	100%
Ob. 15.03.04.02 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Edilizia Privata - Rispetto dei tempi di comunicazione al fornitore delle fatture contestate.	EFFICIENZA	100%
Ob. 15.03.05.01 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Qualità ambientale - Rispetto dei tempi di liquidazione delle fatture.	EFFICIENZA	100%
Ob. 15.03.05.02 - Tempi di pagamento delle fatture - Servizio Qualità ambientale - Rispetto dei tempi di comunicazione al fornitore delle fatture contestate.	EFFICIENZA	100%



Obiettivo
2020_17_03

Settore
GESTIONE DEL TERRITORIO

Dirigente
DE BIANCHI MARCO

Politiche integrate di sostegno - parte Settore Gestione del territorio

Tipo di Obiettivo **Sviluppo**

Collegato a
programma: 2020_06_M Welfare
obiettivo generale: 2020_17 Politiche di sostegno

Finalità

L'obiettivo si articola come segue:

ob. 17.03.01 PIANO NAZIONALE DI EDILIZIA ABITATIVA (P.N.E.A.): realizzazione di 19 alloggi ERP, 2 alloggi a canone sostenibile ed attrezzature pubbliche (centro sociale e parco attrezzato) in Loc. Stiaiccole.

Compatibilmente con le risorse di bilancio, al fine di sopperire alla costante diminuzione di contributi statali e regionali vi è l'intenzione di aumentare gli interventi comunali già effettuati a sostegno delle famiglie richiedenti contributo affitto: in tal senso in accordo con la Regione Toscana è stato già ottenuto uno "spostamento" di risorse destinate a progetti sociali che ha contribuito ad aumentare il plafond del c.d. Fondo contributo affitti. Sempre di concerto con la Regione Toscana, l'Amministrazione sta lavorando per il reperimento di risorse, anche attraverso mutui europei, a finanziamento di ristrutturazioni o nuove realizzazioni di alloggi da destinare ad interventi di edilizia sociale o popolare.

L'obiettivo prevede l'attuazione dell'intervento promosso dal Comune di Grosseto in località Stiaiccole al fine di realizzare il piano coordinato degli interventi della Regione Toscana nell'ambito del Piano nazionale di edilizia abitativa (P.N.E.A.)

Dirigente responsabile: Nazario Festeggiato. Il gruppo di lavoro è così composto:

Sevizio Patrimonio: Enza Bernardini, Eleonora Marianelli, Gina Pacini

Lavori Pubblici: Pollazzi

Edilizia Privata: Fornasiero, Bevilacqua



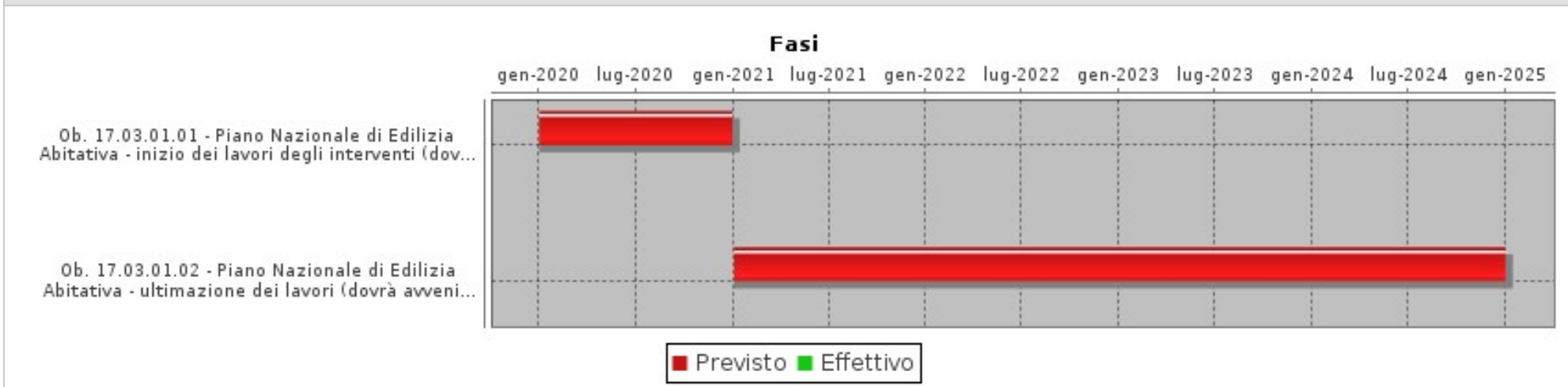
Obiettivo
2020_17_03

Settore
GESTIONE DEL TERRITORIO

Dirigente
DE BIANCHI MARCO

Politiche integrate di sostegno - parte Settore Gestione del territorio

GANTT



FASI

Descrizione	Peso	Inizio Previsto	Fine Prevista	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
Ob. 17.03.01.01 - Piano Nazionale di Edilizia Abitativa - inizio dei lavori degli interventi (dovrà avvenire non oltre 180 giorni a partire dall'affidamento dei lavori)		02/01/2020	31/12/2020	FORNASIERO GIAN PAOLO	EDILIZIA PRIVATA	
Ob. 17.03.01.02 - Piano Nazionale di Edilizia Abitativa - ultimazione dei lavori (dovrà avvenire entro 3 anni dalla data di inizio dei lavori)		04/01/2021	31/12/2024	FORNASIERO GIAN PAOLO	EDILIZIA PRIVATA	

INDICATORI

Descrizione	Tipo	Valore Atteso
ob. 17.03.01.01 - Piano Nazionale di Edilizia Abitativa - comunicazione da parte di EPG di affidamento dei lavori	EFFICIENZA	1,00
ob. 17.03.01.02 - Piano Nazionale di Edilizia Abitativa - comunicazione da parte di EPG di collaudo lavori	OUTPUT	1,00