



Consiglio Comunale di Grosseto

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 92

adunanza del **29/06/2017**

OGGETTO:

Variante al P.C.C.A. ai sensi dell'art.5 della L.R.T. 89/98 e s.m.i., per la "Realizzazione di una casa di riposo/RSA -Misericordia"- ADOZIONE

Consiglieri presenti alla votazione			
Vivarelli Colonna Antonfrancesco	*	Mascagni Lorenzo	*
Birigazzi Anna Paola	*	Scoccati Catuscia	-
Pannini Stefano	*	Cirillo Ciro	*
Pettrone Angelo	*	Di Giacomo Marco	-
Pieroni Andrea	*	Bartalucci Manuele (PD)	*
Ciaramella Olga	*	Del Santo Marilena	*
Algeri Renato	*	De Martis Carlo	-
Lolini Mario	*	Rinaldo Carlicchi	*
Pacella Cosimo	*	Perruzza Gianluigi	-
Ulmi Andrea	-	Lembo Daniela	*
Pieraccini Alfiero	*	Pisani Antonella	-
Serra Paolo	*	Amore Francesca	*
Angelini Pier Francesco	-		
Tornusciolo Gino	*		
Guidoni Andrea	*		
Ceccherini Bruno	*		
Pepi Francesca	*		
Virciglio Pasquale	*		
Ripani Elisabetta	*		
Biagioni Marco	-		
Bartalucci Manuele (FI)	*		

Presidente	Cosimo PACELLA
Segretario	Paolo NEGRINI
Scrutatori	Anna Paola BIRIGAZZI
	Olga CIARAMELLA
	Daniela LEMBO



Consiglio Comunale di Grosseto

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 92

adunanza del **29/06/2017**

Il Consiglio Comunale

Premesso che :

- con DCC n.7 del 25 gennaio 2005 è stato approvato il Piano Comunale di Classificazione Acustica (P.C.C.A.);
- con successive delibere C.C. n.47 del 27.05.2013 e n.34 del 24.04.2015 è stata definitivamente approvata la “ Variante al P.C.C.A. ai ai sensi dell'art.5 della LRT 89/98 e s.m.i per la “Revisione e aggiornamento del vigente Piano Comunale di Classificazione Acustica”;
- il Piano Comunale di Classificazione Acustica è un piano di settore di competenza comunale ai sensi della L.R. n.89/98 e s.m.i ”Norme in materia di inquinamento acustico”, e costituisce atto sovraordinato alla disciplina urbanistica;
- il DPGR n.2/R, 8 gennaio 2014 “Regolamento regionale di attuazione ai sensi dell'articolo 2, comma 1, della legge regionale 1 dicembre 1998 n.89 (Norme in materia di inquinamento acustico), (Allegato III, punto 3.3.2 , lettera b) sancisce: *i nuovi plessi destinati a casa di cura e di riposo, residenze sanitarie assistite, centri di recupero disabili e similari devono essere collocati in classe non superiore alla III, in particolare laddove siano previste anche aree esterne con funzione terapeutica; pertanto il comune può prevedere, nei suoi strumenti urbanistici aree per nuovi insediamenti delle tipologia sopra citate, solo in classe non superiori alla III*”;
- l'art.5, comma 2, della LRT 89/98 e s.m.i. prescrive che, contestualmente all'adozione del Piano e/o delle modifiche allo stesso, l'individuazione di un garante della comunicazione sul procedimento;
- le disposizioni procedurali per l'adozione e l'approvazione della variante sono contenute nell'art.5 della LRT n.89/98 e s.m.i;

La presente variante è conseguenza della scelta urbanistica, non compatibile con la classe acustica attribuita dal piano di classificazione. L'Arciconfraternita della Misericordia ha chiesto alla Amministrazione Comunale (prot. n.81101 del 7.07.2016) di poter realizzare una casa di riposo/RSA nel capoluogo. La variante urbanistica si propone di modificare la scheda normativa e di indirizzo progettuale denominata *Area di Trasformazione TR_03A - Misericordia*, destinata dal Regolamento Urbanistico vigente a servizi sanitari, in casa di riposo per anziani/RSA eliminando la ripartizione della SUL massima che rimane comunque invariata. Per ammettere l'intervento richiesto è necessaria la modifica della classe acustica (da IV a III) del vigente PCCA;

Nel rispetto degli adempimenti della valutazione ambientale strategica, di cui alla legge regionale n.10/2010 e s.m.i “ Norme in materia di valutazioni ambientale strategica (VAS) e di valutazione di impatto ambientale (VIA), di autorizzazione integrata ambientale (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA)”, la presente variante è stata sottoposta a verifica di assoggettabilità semplificata ai sensi dell' art.5, comma 3 ter , della legge regionale ;

Considerato che:



Consiglio Comunale di Grosseto

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 92

adunanza del **29/06/2017**

- l'Amministrazione Comunale con delibera della Giunta Comunale n.128 del 06.04.2017 ha dato mandato al Dirigente del Settore Gestione del Territorio di predisporre tutti gli atti necessari per la Variante al P.C.C.A. ai fini della adozione della variante al *Regolamento Urbanistico comunale per l'area di trasformazione TR_03A – Misericordia*;
- con D.D n. 813 /2017 il Dirigente del Settore Gestione del Territorio ha affidato al tecnico in acustica ambientale, dott. Luigino Nalesso, legale rappresentante dello Studio Agriambiente srl di Grosseto, l'incarico per la redazione della *Variante al PCCA per la modifica della classe acustica ai fini della variante al Regolamento urbanistico comunale per l'area di trasformazione TR-03A Misericordia*;
- il dr. Luigi Nalesso in qualità di legale rappresentante dello Studio Agriambiente srl di Grosseto, in data 24 maggio 2017, prot. n.65556, ha consegnato all'Amministrazione comunale la documentazione per l'adozione della variante ;
- nei riflessi della valutazione ambientale strategica, la Commissione Tecnica VAS in qualità di Autorità competente, in data 31.05.2017 ha emanato il provvedimento motivato ai sensi dell'art 5, comma 3 ter, della LRT 10/2010 valutando di non assoggettare a VAS la presente variante;

Visto che

- la variante è stata esaminata dalla IV Commissione Consiliare nella seduta del 19/06/2017;
- la presente variante non contrasta con gli obiettivi strategici del Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) approvato con DCR 37 del 27.03.2015 né con quelli del Piano Territoriale di Coordinamento provinciale (PTC) approvato con DCP n. 20 del 11 giugno 2010;

Richiamate :

- la Legge n.447 del 26.10.1995 “Legge quadro sull'inquinamento acustico” e s.m.i;
- la LRT n.89/98 “ Norme in materia di inquinamento acustico” e successive modificazioni ed integrazioni;
- il DPCM 14.11.1997, recante “Determinazione dei valori limite delle sorgenti sonore”
- il DPGR n.2/R, 8 gennaio 2014 “Regolamento regionale di attuazione ai sensi dell'articolo 2, comma 1, della legge regionale 1 dicembre 1998 n.89 (Norme in materia di inquinamento acustico);
- la LRT n.65/2014 “ Norme per il governo del territorio” e s.m.i ;
- il Dlgs 18.08.2000, n.267;

Ritenuto sulla base di quanto sopra esposto di procedere all'adozione della “ *Variante al P.C.C.A. ai sensi dell'art.5 della L.R.T. 89/98 e s.m.i., per la realizzazione di una casa di riposo/RSA -Misericordia*” costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione;
- Elaborato Grafico- Stato attuale-Stato Modificato (Estratto Tav. GN08 1: 5000);



Consiglio Comunale di Grosseto

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 92

adunanza del **29/06/2017**

Dato atto sulla presente proposta di deliberazione viene espresso solo il parere tecnico di cui all'art.49 del D.lgs 267/2000 poiché l'atto non comporta impegno di spesa o di diminuzione di entrata;

DELIBERA

1) di prendere atto, nel rispetto degli adempimenti della Valutazione Strategica (VAS) di cui alla LR 10/2010 e s.m.i, che la Commissione Tecnica VAS, in qualità di Autorità competente, in data 31.05.2017, con provvedimento motivato ha escluso la presente variante dalla valutazione ambientale strategica. Il provvedimento motivato, ai sensi dell'art.5, comma ter, della LRT 10/2010 è depositato in atti al Settore Gestione Del Territorio - Poap "Qualità dell'Ambiente" e è consultabile sul sito web dell'Autorità competente del Comune di Grosseto alla pagina: <http://web.comune.grosseto.it/comune/index.php?id=3767>;

2) di adottare la variante al Piano Comunale di Classificazione Acustica ai sensi dell'art.5 della L.R.T. 89/98 e s.m.i., per la "Realizzazione di una casa di riposo/RSA -Misericordia" costituita dai seguenti elaborati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e vengono conservati agli atti del Settore Gestione del Territorio- POAP "Qualità dell'Ambiente":

- Relazione ed Elaborato Grafico- Stato attuale-Stato Modificato (Estratto Tav. GN08 1: 5000) (Allegato n. 1);

3) di dare corso a tutte le procedure previste dall'art.5 della LRT 89/98 e s.m.i nonché l'invio del presente atto alla Giunta Regionale e ai Comuni confinanti;

4) di trasmettere copia del presente atto ad Arpat - Dipartimento di Grosseto e alla Azienda USL n. 9 per l'assunzione dei pareri di competenza di cui all'art.5 comma 9 della LRT n.89/98;

5) di trasmettere copia del presente atto al Garante della comunicazione Sig. Spartaco Betti.



Consiglio Comunale di Grosseto

Deliberazione di Consiglio Comunale n. **92**

adunanza del **29/06/2017**

Relaziona l'assessore Petrucci.

Non avendo alcuno chiesto di parlare, il Presidente mette in votazione la presente proposta di deliberazione che viene approvata con 19 voti favorevoli (Sindaco Vivarelli Colonna e consiglieri Algeri, Birigazzi, Ciaramella, Pannini, Pettrone, Pieroni, Lolini, Pacella, Pieraccini, Serra, Pepi, Ceccherini, Guidoni, Bartalucci-FI, Ripani, Carlicchi, Tornusciolo e Virciglio) e 6 astensioni (Bartalucci-PD, Cirillo, Mascagni, Del Santo, Amore e Lembo), espressi dai consiglieri presenti.

IL PRESIDENTE
Cosimo Pacella

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Paolo Negrini