

**COMUNE DI GROSSETO**  
**SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**  
**SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA**

Aggiornamento 21/01/2013

**PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (PAS)**  
**Art 6 D.Lgs 28/2011; art. 16 bis L.R.T. 39/2005 ss.mm.ii.**  
**IMPIANTI ALIMENTATI DA ENERGIA RINNOVABILE**

**AL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**GESTIONE DEL TERRITORIO**  
**Viale Sonnino n° 50 - Grosseto**

Il/La sottoscritto/a (1).....C.F.....  
nato/a a..... il ...../...../.....  
residente a ..... via..... n.....  
domiciliato/a a (1) ..... via ..... n.....  
tel. ....cell.....e-mail.....  
in qualità di (2).....codice fiscale .....  
società ..... partita IVA .....  
sede legale.....ragione sociale .....

**unitamente alle persone generalizzate nell'allegato A),** dalle stesse sottoscritto,  
ai sensi dell'art. 46 e dell'art 47, 1° comma, D.P.R. n. 445 del 28.12.2000, consapevole/i delle sanzioni  
previste dall'art. 76 del Testo Unico, D.P.R. n. 445/2000, e della decadenza dei benefici prevista dall'art. 75  
del medesimo T.U. in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la propria personale responsabilità,

**DICHIARA/NO**

che tra **trenta giorni sarà realizzato un intervento**la avente le seguenti caratteristiche:

Impianti (escluso quelli realizzabili come attività libera) aventi tutte le seguenti caratteristiche:

la costruzione e l'esercizio degli impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili e le relative opere di connessione alla rete elettrica, quando la capacità di generazione sia inferiore alle seguenti soglie di potenza:

- per gli impianti eolici, 60 chilowatt;

- per gli impianti solari fotovoltaici, 20 chilowatt;

- per gli impianti a fonte idraulica, 100 chilowatt;

per gli impianti a biomasse, 200 chilowatt;

-per gli impianti alimentati a gas di discarica o gas residuati dei processi di depurazione o biogas, 250 chilowatt.

la costruzione e l'esercizio degli impianti, alimentati da fonti rinnovabili, di produzione combinata di energia elettrica e calore, quando la capacità di generazione massima è inferiore a 1 megawatt elettrico oppure a 3 megawatt termici;

l'installazione di torri anemometriche destinate alla rilevazione del vento aventi tutte le caratteristiche individuate nell'art. 16 bis comma 4 lett. C) della LRT 39/2005 e s.m.i.;

la costruzione e l'esercizio di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili a limitato impatto territoriale;

l'installazione di impianti solari fotovoltaici i cui moduli siano collocati sugli edifici qualora la superficie di detti moduli non superi la superficie complessiva del tetto dell'edificio su cui siano collocati.

Sono inoltre soggetti a PAS i seguenti interventi su opere esistenti o in corso di realizzazione:

gli interventi di manutenzione straordinaria su impianti esistenti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, così come definiti dal regolamento di cui all'art. 39;

le varianti in corso d'opera non costituenti variazione essenziale del progetto autorizzato di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, così come definite dal regolamento di cui all'articolo 39.

## DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE

Ubicazione : Loc./via ..... n.c.....

Piano: .....

Dati catastali : \_ Catasto Terreni \_ Catasto Fabbricati

Foglio n. .... Particella/e n. ....sub.....

Destinazione di P.R.G.

Contesto : .....

Piano Strutturale U.T.O.E .....

Tessuto ..... Edificio Classe .....

avente destinazione d'uso: \_\_\_\_\_

Le opere saranno eseguite secondo i seguenti elaborati tecnici allegati:

- Relazione asseverata ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, con descrizione dettagliata dei lavori a firma di progettista abilitato;
- N. 2 copie opportuni elaborati progettuali, che attestino: la compatibilità del progetto con le norme vigenti, gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrarietà agli strumenti urbanistici adottati, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie;
- Alla dichiarazione sono allegati gli elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore della rete;
- Nel caso in cui siano richiesti atti di assenso nelle materie di cui al [comma 4 dell'articolo 20 della legge 7 agosto 1990, n. 241](#), e tali atti non siano allegati alla dichiarazione, devono essere allegati gli elaborati tecnici richiesti dalle norme di settore e si applica il comma 5 (art. 6 D.lgs 28/2011)

### ALLEGA INOLTRE

- per le imprese con dipendenti e lavoratori autonomi:
    1. documento unico di regolarità contributiva, rilasciato dall'INPS e dall'INAIL e/o dalle Casse Edili;
    2. certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria e Artigianato;
  - versamento di € 51,65 per diritti di segreteria secondo le tabelle comunali vigenti;
  - documentazione fotografica dello stato dei luoghi;
  - deposito del progetto degli impianti tecnici nei casi di cui all'art. 5 del D.M. 22/01/2008, n. 37 (per opere di installazione, di trasformazione e di ampliamento di impianti tecnici)
- Per quanto riguarda il materiale di risulta:
- costituirà rifiuto ai sensi dell'art. 183 D.Lgs 152/06 e s.m.i. e sarà trasportato alla seguente discarica autorizzata:.....
  - sarà reimpiegato in modo che non venga a costituire rifiuto (allegare Nulla Osta);
- non è previsto materiale di risulta;
- progetto delle misure preventive e protettive per manutenzioni in quota (progetto in scala 1/100 e relazione tecnica);

### DICHIARA/NO CHE

- il progetto edilizio relativo alle opere strutturali depositato in data presso l'Ufficio Edilizia Privata del Comune di Grosseto, ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, non è stato estratto per la verifica di conformità;
  - è stata rilasciata in data l'autorizzazione per l'inizio lavori, ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. 380/2001, da parte dell'ufficio regionale del Genio Civile;
  - l'intervento edilizio non è soggetto all'autorizzazione per l'inizio dei lavori, da parte dell'ufficio regionale del Genio Civile, in quanto le opere da realizzare non rientrano tra quelle previste nel D.P.R. n. 380/2001 - Parte II – "Normativa tecnica per l'edilizia" (opere di conglomerato cementizio armato e a struttura metallica, norme per le costruzioni in zona sismica), come da allegata dichiarazione del tecnico abilitato.
- I lavori saranno eseguiti dall'Impresa:

**nominativo della ditta**

**Indirizzo**

**Cod. fisc. / partita IVA**

**La Direzione dei Lavori affidata a:**

Cognome e Nome  
Recapito (Via/Loc, N° civico)  
Codice Fiscale  
Indirizzo e-mail

Albo/Ordine di appartenenza  
Comune  
telefono:

N°  
CAP

I sottoscritti ai sensi dell'art. 46 e dell'art 47, 1° comma, D.P.R. n. 445 del 28.12.2000, consapevole/i delle sanzioni previste dall'art. 76 del Testo Unico, D.P.R. n. 445/2000, e della decadenza dei benefici prevista dall'art. 75 del medesimo T.U. in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la propria personale

responsabilità, **dichiarano** che l'acclusa documentazione è compilata in piena conformità alle norme vigenti, ai regolamenti edilizio, di igiene, ecc. nei riguardi pure delle proprietà confinanti e ciò ad ogni effetto anche di fronte a terzi, con assoluto sollievo di ogni responsabilità dell'Amministrazione Comunale.

I sottoscritti **dichiarano** inoltre che tutti i dati e le informazioni contenute nella presente segnalazione e nel progetto allegato sono veritieri e sono desunti da rilievi eseguiti in loco.

**Dichiarano, altresì**, di essere informati, ai sensi e agli effetti di cui al D.Lgs. n. 196/2003, che i dati personali saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale gli stessi sono raccolti.

ALTRA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

- 1).....
- 2).....
- 3).....
- 4).....

Grosseto, data \_\_\_\_\_

IL TITOLARE DELLA P.A.S. ....

L'IMPRESA ESECUTRICE .....

IL PROGETTISTA .....

IL DIRETTORE DEI LAVORI .....



in qualità di Tecnico Progettista dei lavori in oggetto, sotto la propria responsabilità, ai sensi dell'art. 84 c. 2 L.R. 1/2005 e s.m.i.

#### **ASSEVERA**

Che la relazione che accompagna la dichiarazione di cui al comma 2, assevera la conformità delle opere alla presente legge, alle sue disposizioni attuative e agli strumenti di programmazione di cui al capo II, nonché a quanto previsto dall'articolo 84, comma 2, lettera a) della LRT 1/2005.

#### **DICHIARA,**

sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti dell'art 481 C.P., dell'art. 46 e dell'art. 47, 1° comma, D.P.R. n. 445 del 28.12.2000, consapevole/i delle sanzioni previste dall'art. 76 del Testo Unico, D.P.R. n. 445/2000, e della decadenza dei benefici prevista dall'art. 75 del medesimo T.U. in caso di dichiarazioni false o mendaci:

- Che l'intervento da realizzare non lede diritti di terzi;
- Che il presente modello è uguale in ogni sua parte a quello presente sul sito internet del Comune di Grosseto ed a quello in distribuzione presso l'Ufficio Edilizia del Comune;
- Che la rappresentazione dello stato attuale nell'allegato elaborato grafico è conforme allo stato dei luoghi, anche con riferimento alla destinazione d'uso.
- Che, ai sensi del D.M. 14/1/2008 "Norme tecniche sulle costruzioni", del Capo V della L.R. 1/05 e s.m.i., della L.R.

88/82 e del Regolamento di attuazione dell'art. 117 L.R. 1/2005 (approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n° 36/r del 9/7/09) e l'intervento proposto:

#### **DICHIARA INOLTRE**

1) Che per gli interventi suddetti, poichè realizzati su edificio considerato di carattere storico-artistico vincolato ex Titolo I° parte II° DLGS 42/2004, è stato preventivamente ottenuto atto di assenso in data \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_.

2) Che sull'area d'intervento non grava il vincolo di cui al D.Lgs. 42/2004 (codice dei beni culturali e del paesaggio).

3) Che sull'area d'intervento grava il vincolo paesaggistico di cui al D.Lgs. 42/2004 ed a tal fine allega l'autorizzazione paesaggistica n. \_\_\_\_\_, rilasciata il \_\_\_\_\_.

4) Che le opere non sono ricomprese in aree soggette a Vincolo Idrogeologico di cui alla L.R. 39/2000 e ss.mm.ii. e R.D. 3267/1923 o, se ricomprese, non risultano soggette ad autorizzazione ovvero sono realizzate a seguito del rilascio della relativa autorizzazione (allegare atto autorizzativo);

5) Che le opere non sono ricomprese in aree soggette a Vincoli ambientali e non risultano soggette ad autorizzazione ;

6) Che le opere sono ricomprese in aree soggette a Vincoli ambientali;

Parco della Maremma

Vincoli Bioitaly

Aree protette :

e sono realizzate a seguito del rilascio della relativa autorizzazione o nulla osta (allegare atto autorizzativo);

7) Che il fabbricato o l'area oggetto di installazione non ricade in zona A di cui al D.M. 1444/68 o ad essa assimilate dallo strumento urbanistico (tessuto antico, tessuto storico, tessuto storico unitario) e che comunque il fabbricato non è classificato con le classi 1-2-3 di cui all'art. 81 del Regolamento Urbanistico;

8) che il fabbricato è classificato con le classi 1-2-3 dell'art. 81 del R.U., ma l'impianto per la produzione di e.e. da fonti rinnovabili risulta correttamente inserito da un punto di vista architettonico e non risulta visibile dalla principale trama viaria circostante.

Ultimato l'intervento:

verrà rilasciato – dal progettista o altro tecnico abilitato - un certificato di collaudo finale, con il quale si attesta la conformità dell'opera al progetto presentato,

**verrà presentata ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate**

**ovvero**

**dichiarazione che le stessa non hanno comportato modificazioni del classamento catastale. Il sottoscritto dichiara di rendere il presente asseveramento nella sua qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale.**

\_\_Allega i seguenti elaborati progettuali:

\_\_ Relazione descrittiva delle opere da realizzare;

\_\_ Tavole progettuali;

\_\_ Documento d'identità.

\_\_ Altri atti di assenso

IN FEDE IL TECNICO PROGETTISTA

\_\_\_\_\_  
*(timbro e firma ben leggibile)*

#### **INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL D.LGS. 196/2003**

L'Amministrazione Comunale di Grosseto informa, ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 196/2003, che:

**a)** il trattamento dei dati conferiti con dichiarazioni / richieste è finalizzato allo svolgimento delle funzioni istituzionali ed in particolare allo sviluppo del relativo procedimento amministrativo ed alle attività ad esso correlate;

**b)** il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti;

**c)** il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'interruzione / l'annullamento dei procedimenti amministrativi;

**d)** in relazione al procedimento ed alle attività correlate, il Comune può comunicare i dati acquisiti con le dichiarazioni / richieste ad altri Enti competenti o a collaboratori esterni;

**e)** il dichiarante può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003, ovvero la modifica, l'aggiornamento e la cancellazione dei dati;

**f)** titolare della banca dati è il Comune di Grosseto nella persona del Sindaco pro tempore;

**g)** responsabile del trattamento dei dati è il Dirigente del Settore "Gestione del Territorio"